

//Rafael Curbelo, Héctor Fontes, Eugenio Fernández, Nario Palomino, Ricardo Ferreira, - Francisco Mesa, Luis Berrutti, Nelson Villalba, Rodolfo Acuña y Roberto Chiachio.- En uso de licencia el Edil Sr. Ricardo Dutra.- Preside el Acto el titular, Edil Sr. Jesús Macedo, actuando en Secretaría Administrativa el Sr. Nelson Martínez y en Secretaría de Actas el Sr. Hugo Pérez Segovia.- Siendo la hora veintiuna y cincuenta y seis minutos, el Sr. Presidente declara abierto el Acto, sometiendo a consideración del Cuerpo las Actas anteriores Nos. 189 y 190, que figuran en la convocatoria de esta sesión, las que resultan aprobadas por unanimidad (17 votos). El Edil SR. CUGNETTI solicita que la consideración del Acta N°. 191, se posponga para la próxima sesión,- en razón de que no ha sido posible su estudio.- MEDIA HORA PREVIA.- El Edil SR. CASTRO en nombre del Partido Demócrata Cristiano, expresa su satisfacción por la aparición de la Revista "Asterisco", que entiende marca una destacada etapa para la cultura del Departamento, por lo que solicita que se proceda a la compra de un ejemplar para cada una de las Bancadas, así como para la Secretaría de la Junta Departamental, propiciando asimismo se envíe un ejemplar a cada una de las Juntas Locales, como así también a cada una de las Juntas Departamentales del país.- El Edil SR. BORGES expresa la importancia que reviste para el Departamento la aprobación por parte del Cuerpo, del Acta No. 191, ya que en la misma se encuentra contenida la aprobación en definitiva de la Ampliación Presupuestal para el Ejercicio 1988/89,- que fue sancionada con trámite urgente.- Manifiesta asimismo su disconformidad por el procedimiento de la Mesa, que ante solicitud de un señor Edil, la misma no fuera puesta a consideración del Plenario.- El Sr. Presidente expresa que la única omisión que ha cometido la Mesa, fue, quizás, no haber sometido a votación el pedido formulado por el Edil Sr. Cugnetti.- Agregando por último que en la circular N° 43/88, figuran sólo las Actas Nos. 189 y 190, para su consideración en la noche de hoy,- entendiendo que la Junta es soberana y tiene que resolver el tema. Sobre este punto, usan de la palabra los Ediles Sres.: JULIO MACEDO y LLADO.- En uso de la palabra, luego de un extenso dialogado, el Edil SR. E. RODRIGUEZ manifiesta que desde el punto de vista reglamentario, el Art. 82 del Reglamento Interno, es bien claro en cuanto a que se aprue-



s.h. //be o no, el Acta No. 191, ya entró en vigencia, concordando con la posición del Edil Sr. Lladó, entendiendo por lo tanto que se debe continuar con el Orden del Día. El Edil SR. JULIO MACEDO, sostiene que se están cometiendo irregularidades desde el punto de vista reglamentario, al igual que el Edil SR. QUINTEIRO, manifestándose contrarios a la aprobación del Acta de referencia, puesto que no se encuentra incluida en el Orden del Día de esta sesión.- Agregando el Sr. Presidente que no se permitirán más los dialogados, cesando de inmediato la palabra en nombre del Partido Colorado, al Edil SR. CUGNETTI, quien continuando con la Media Hora Previa, solicita el envío de telegrama al Congreso Nacional de Escritores que se realiza en la ciudad de Pan de Azúcar, adhiriendo a tal Evento y augurando jornadas de positivas realizaciones.- Por unanimidad (17 votos) el Cuerpo acompaña este planteamiento. Concorre a sala el Edil Sr. Romero.- El Edil SR. JULIO MACEDO se refiere a un planteamiento que ya ha realizado en otras oportunidades, respecto a la situación de la Junta Local de Garzón, manifestando su disconformidad con el informe que sobre este particular, le fuera enviado por el Ejecutivo Comunal, detallando una serie de carencias que padece esta población, especialmente en materia de locomoción. En este sentido solicita se oficie a título personal a la Intendencia Municipal, adjuntando para mejor ilustración, la versión taquigráfica de sus palabras vertidas en sala.- El Edil SR. J. GUZZETTI, solicita a título personal el envío de oficio haciendo llegar su felicitación por el buen gusto puesto de manifiesto por el diseño proyectado para la Plaza Galicia, al señor Constructor José Pedro Pereira y por su intermedio a los Sres. Proyectistas Jorge Alvarez y Daniel Pereira, augurándoles éxito en sus futuras realizaciones.- A título personal del mismo Sr. Edil, se cursará nota a la Prefectura de Puertos de Maldonado, sugiriendo se sirva estudiar la posibilidad de aumentar el número de amarras en el Puerto de Punta del Este, a fin de facilitar mayor ingreso de embarcaciones a nuestra zona.- En otro orden de cosas, el mencionado Sr. Edil se refiere a la preocupación de la población ante la no concreción de su aspiración, en el sentido de que una calle o Avenida de -- nuestra capital, lleve el nombre de Don José Battlle y Ordóñez, máxime al haberse cumplido recientemente un nuevo aniversario de su desaparición física, esperando que la Comi-//

sión de Nomenclatura de este Cuerpo, tome rápidamente la iniciativa a este respecto.-

El Edil SR. GURY manifiesta su sorpresa porque en el Orden del Día de esta sesión, no se encuentra incluido el tema relativo al desarrollo e incentivación de la producción hortícola en el Departamento, resaltando la importancia que, para los productores, reviste la puesta en funcionamiento del Decreto que este Cuerpo sancionara a tal fin.-

-----Por unanimidad se dispone la prórroga del horario de la Media Hora Previa, siendo la hora veintidós y treinta minutos,- a fin de que use de la palabra la

Edil SRta. GARATEGUY, quien solicita el envío de nota a los Directores de O.S.E, UTE y A.N.TEL., requiriendo se sirva implantar un sistema de cobro en las tarifas de consumo que ampare a los jubilados y pensionistas, de manera que puedan efectuar los pagos correspondientes, luego de haber recibido sus haberes, que se efectúa después del día 10 de cada mes.- Este temperamento fue acompañado por la unanimidad del Cuerpo.- NOMI-

NA DE ASUNTOS ENTRADOS TRAMITADOS POR LA MESA.- A conocimiento de los Ediles gestionantes pasaron diversas contestaciones a iniciativas y pedidos de informes presentados - por los mismos ante distintos Organismos.- A estudio de la Comisión de Obras Públicas,

pasaron los EXPEDIENTES No. 19.809.- VECINOS DE BARRIO JARDIN ALTOS DEL PINAR elevan planteamiento al considerarse afectados por resolución del Cuerpo aprobando un anteproyecto de un bloque de viviendas en dicha zona.- EXPEDIENTE N° 19,825.- SAUL FERES S/

permiso para ampliar obra y regularizar implantación de vivienda existente en padrón 1002, mna. 77 de San Carlos.- EXPEDIENTE N° 19.826.- SUCESTORES DE COSME MENDEZ S/permiso para regularizar obra en padrón 1303, mna. 109 de San Carlos, al amparo del De-

creto 3512.- EXPEDIENTE N° 19.364.- VECINOS DE ZONA "LAS DELICIAS", elevan denuncia, relacionada con una finca en construcción en padrón 2927, mna. 166 de dicha zona.(Vuelto de la Intendencia Municipal con antecedentes agregados).- EXPEDIENTE N° 19.829.- YU-

DI BAIBADES DE VIERA S/permiso para regularizar y ampliar obra en padrón 2119, mna.

220 de Maldonado.(Barrio Rivera).- A estudio de la Comisión de Legislación pasaron los EXPEDIENTES N° 19.815.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/se declare de interés deptal., la instalación del establecimiento de cabras lecheras de la firma SILOCA S.A.- EXPEDIENTE --



MALDONADO

s.h. //Nº 19.823.- WALTER ESTELLANO Y OTRO su solicitud para realizar transacción extra judicial, para saldar deuda que mantienen con el Ejecutivo Comunal.- A estudio de la Comisión de Presupuesto y Hacienda, pasaron los EXPEDIENTES Nº 19.820.- TRIBUNAL DE CUENTAS remite resolución observando gasto efectuado por la Junta Local A. de San Carlos.- EXPEDIENTE Nº 19.821.- TRIBUNAL DE CUENTAS remite resolución observando gasto efectuado por la Intendencia Municipal.- EXPEDIENTE Nº 19.822.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia para vender (llamado a oferentes o subasta pública) un bien inmueble de su propiedad sito en Montevideo, destinando su producido a la adquisición de una casa para estudiantes de Maldonado.- A estudio de la Comisión de Nomenclatura, pasó el EXPEDIENTE Nº 19.824.- JUNTA LOCAL A. DE SAN CARLOS S/se designe una calle de dicha ciudad con el nombre de "Wilson Ferreira Aldunate".- ASUNTOS ENTRADOS.- Se da lectura a una nota elevada por el Edil titular Sr. Roberto H. Pérez, quien solicita un delegado de esta Junta al Segundo Congreso Nacional de Escritores que se encuentra reunido en la ciudad de Pan de Azúcar. Por unanimidad (17 votos) se RESUELVE: En razón de que durante la Media Hora Previa de esta sesión se dispuso el envío de telegrama al mencionado Evento, ante planteamiento del Edil Sr. Cugnetti, se considera adoptada la resolución sobre la presente nota.- Siendo la hora veintidós y cuarenta minutos, asume la Presidencia el Segundo Vice Presidente, Edil Sr. Julio Macedo, retirándose el titular.- Se da lectura a continuación a una nota elevada por la Coordinadora de Instituciones Agrarias de Maldonado, comunicando la constitución de la nueva Mesa Ejecutiva que actuará durante este período.- RESOLUCION: Habiéndose tomado conocimiento, archívese.- NOTA DE LA JUNTA DEPTAL. DE TACUAREMBO comunicando la constitución de una Comisión de trabajo de apoyo al sistema de cooperativas de vivienda - por ayuda mutua.- RESOLUCION: Habiéndose tomado conocimiento y previo repartido a cada una de las Bancadas del Cuerpo, archívese.- EXPEDIENTE Nº 19.810.- SECRETARIO GENERAL SR. JOSE M. VAZQUEZ S/se adopte resolución sobre el recurso que presentara el 23/6/987.- Por unanimidad (17 votos) se RESUELVE: Pase a estudio de la Comisión de Reglamento y agréguese por cordón al Expediente Nº 18.926, que se encuentra a estudio de la referida Comisión.- EXPEDIENTE Nº 19.806.- MESA PERMANENTE DEL CONGRESO NACIONAL EDILES comunica/

que dispuso la realización del próximo Congreso para los días 9, 10 y 11 <sup>de diciembre</sup> del corriente año con sede a confirmar.- Por unanimidad en estas actuaciones se RESUELVE: 1º) Solicítese a la Mesa Permanente del Congreso Nacional de Ediles, la inclusión del siguiente punto: "Alcance y aplicación del Art. 276 de la Constitución de la República", en el temario del próximo Congreso.- 2º) Para el caso de que esta Junta no se reúna previamente, a la realización de dicho Congreso, cométese a la Mesa del Cuerpo para que en reunión conjunta con los Sres. Jefes de Bancadas, designe a los delegados que habrán de concurrir, tratando para ello de respetar en lo posible la proporcionalidad política existente en la Corporación.- 3º) Pase a la Mesa del Cuerpo a sus efectos.- Por unanimidad el Cuerpo dispone un cuarto intermedio de cinco minutos, siendo la hora veintitrés, reiniciándose a la hora veintitrés y cinco minutos esta sesión, concurriendo además de los Ediles presentes, el Edil Sr. Enrique Antía.- ASUNTOS VARIOS.- El Edil SR. E. RODRIGUEZ, solicita la inclusión en el primer punto del Orden del Día de hoy, del Expediente N° 19.738, caratulado: "Ministerio de Salud Pública C/gestión Junta sobre independencia jurídica que la Constitución confiere a los Organos de Gobiernos Departamentales.- Por unanimidad (16 votos), la Junta presta aprobación a la precedente moción.- Durante el tratamiento de este asunto, se ha retirado de sala el Edil Sr. Presa.- De inmediato el Edil SR. CASTRO de acuerdo al planteamiento que realizara durante el transcurso de la Media Hora Previa, solicita al <sup>/que</sup> Cuerpo su inquietud siga a estudio de la Comisión de Presupuesto y Hacienda.- Por mayoría (15 votos en 17) el Cuerpo presta aprobación a este planteamiento.- Se hace constar que ha ingresado a sala con anterioridad el Edil Sr. Juvencio Rodríguez.- EXPEDIENTE N° 19.738.- MINISTERIO DE SALUD PUBLICA C/gestión Junta sobre independencia jurídica que la Constitución confiere a los Organos de Gobierno Deptal.- Por unanimidad el Cuerpo presta aprobación al informe suscrito por la Comisión de Legislación, y por el mismo quórum (16 votos) la Junta acuerda: Visto: el dictamen de fecha 5 de junio de 1986 de la Secretaría de la Presidencia de la República, en lo referente al alcance del Artículo 276 de la Constitución de la República.- RESULTANDO: I) Que el referido informe no hace un estudio interpretativo de la norma presupuestal citada, sino que se expide a pedido de lo resuelto//



MALDONADO

s.h.

//en las sesiones de 23 y 24 de abril de 1986 del Congreso Nacional de Intendentes.- II) Que a partir de esa fecha, sistemáticamente todas las Secretarías de Estado han rehusado comunicarse directamente con las Juntas Departamentales, haciéndolo a través de los Intendentes Municipales.-III) Que los cuestionamientos aislados y conjuntos de los diversos legisladores comunales, inclusive en el Congreso de Presidentes de Juntas Departamentales de Atlántida no han sido oídos, manteniéndose incambiada la situación.- IV) Que aceptar esta limitación de las facultades de las Juntas Departamentales, importa una violación de las autonomías municipales y del ámbito de competencias de las mismas.- CONSIDERANDO I).- Que el alcance dado al concepto de representación, en la interpretación que hacen el Congreso Nacional de Intendentes y la Presidencia de la República de la norma constitucional citada, es exagerado, equívoco y carente de fundamento.-II) La Constitución de la República, como todo Cuerpo Orgánico de normas jurídicas debe interpretarse contextualmente, de tal modo que no se extraigan conclusiones de una disposición aislada, que tornen contradictorias o dejen sin sentido a otros proyectos constitucionales, lo que acontecería en la hipótesis como veremos.-III) En efecto, con el criterio del Congreso Nacional de Intendentes, y de acuerdo al tenor del Artículo 276 de la Constitución, las Juntas Departamentales no podían relacionarse directamente con los Poderes del Estado (o sea Ejecutivo, Legislativo y Judicial) ni con los demás gobiernos departamentales, pero sí podía hacerlo con el Tribunal de Cuentas, la Corte Electoral y el Tribunal de lo Contencioso Administrativo, lo que no se ajusta a la lógica del constituyente, que quiso dar a estos organismos, igual jerarquía que a los poderes del Estado.- Y profundizando el análisis, la interpretación es netamente contradictoria con expresas normas constitucionales, a saber: a) El Art. 273, Inc. 11 de la Carta Magna, faculta a las Juntas Departamentales a "solicitar directamente del Poder Legislativo las modificaciones o ampliaciones de la Ley Orgánica Municipal".- b) El Art. 283 en igual sentido, faculta a los legislativos comunales, a reclamar de la Suprema Corte de Justicia por cualquier lesión de la autonomía municipal y de la misma forma, el Art. 313 los faculta a plantear las cuestiones de competencia.- c) El Art. 286, complementando el Art. 273 que establece las funciones legislativas y de con

//tralor en el gobierno departamental, prevé la facultad de las Juntas Departamentales de nombrar Comisiones de investigación para suministrar datos que considere necesarios para el cumplimiento de sus funciones. ¿Qué sentido tendrían estas Comisiones investigadoras del Art. 286 sobre todo en las funciones de contralor, si se entiende que por otra norma constitucional, deben pasar por el examen del órgano controlado.- d) Los Arts 102 y 296, prevén la intervención directa de las Juntas Departamentales ante el Senado de la República, en las hipótesis de acusación por juicio político.- e) En fin, el Art. 306, faculta a los órganos legislativos departamentales, a requerir el concurso de la fuerza pública, o sea que es un caso de relación directa con el Ministerio del Interior o sus dependencias.- Los ejemplos apuntados demuestran que la disposición del Art. 276 constitucional debe tener otro alcance al pretendido.- Sería disparatado pretender que éstas fueron las excepciones que confirman la regla. En todo caso, son situaciones expresas que explicitan la solución del principio.-III)El razonamiento precedente, se funda en el Art. 332 de la Constitución, pero a igual conclusión se arriba si se tienen en cuenta otros principios interpretativos que emergen de esta norma constitucional.- Así por ejemplo de los antecedentes: El actual Art. 276 de la Carta Magna, proviene del Art. 241, Numeral 5º de la reforma de 1934, no teniendo concordancia en 1830 y 1918.- Pues bien, el legislador de 1935, al dictar la Ley Orgánica Municipal reproduce dicha norma en el Art. 35 Numeral 9º de la Ley 9515, y simultáneamente en su Art. 19, Numerales 4º y 11º, 23º, reconocen a las Juntas Departamentales la posibilidad de relacionarse directamente con los poderes públicos. No puede pensarse que si la intención hubiese sido que las Juntas Departamentales se comunicaran a través del Intendente Municipal, - cómo el legislador podía cometer este grueso error en normas concretas de la ley.- Por otra parte, estas normas legislativas, con cincuenta años de vigencia jamás tuvieron una interpretación como la que motiva esta resolución.- IV) Pues bien, ¿cuál es el verdadero alcance del Art. 276?.- Debemos partir del fundamento de las leyes análogas y específicamente de los criterios hermenéuticos previstos en los Arts. 17, 18 y 20 del Código Civil, esto es, aceptando el tenor literal de la norma, tomando las palabras en su //



s.h. //sentido natural y obvio, complementado con la ilustración de su sentido que surge del contexto como ha quedado expresado.- Así en el Art. citado, cabe precisar que el término "representar" respecto del Intendente Municipal, se emplea en doble sentido.- Por un lado, en sentido técnico, similar al derecho privado, respecto de las "contrataciones con organos oficiales o privados", similar a la representación legal, estatutaria o convencional de las personas jurídicas con facultad de contraer derechos y obligaciones, sobre lo que no emergen dudas.- Al mismo tiempo, en un concepto más amplio, de acuerdo al diccionario de la Real Academia Española, se emplea el término "representar" como "cumplir las funciones o el papel de otros", cuando el Art. 276, se refiere a los Poderes del Estado o a los demás gobiernos departamentales. Ahora bien, en esta hipótesis la representación referida está limitada por los términos "al departamento", que no pueden considerarse caprichosos ni puestos al azar, sino que están definiendo el alcance de las facultades del Intendente que prevé este Artículo constitucional.- Queda excluida de la misma la representación de la Junta Departamental, como organismo, en tanto actúe en el ámbito de sus competencias, como también están excluidas las Juntas Locales Autónomas (Art. 288) en sus competencias específicas, al igual que cualquier otro Organismo público que actúe y tenga jurisdicción en el departamento. Razonando por el absurdo, si no se aceptara la interpretación, del Art. 276 determinaría que al Juez Letrado Departamental lo representaría el Intendente y obviamente ello no es así. La representación alcanza al "Departamento" como tal, como jurisdicción o entidad política, pero de los organismos que lo integran no lo es. V) Corroborando lo expuesto, basta analizar la norma similar que a nivel nacional prevé el Art. 159 de la Constitución respecto del Presidente de la República. A nadie se le puede ocurrir que en base a la "representación de éste del Estado en el Interior" la Suprema Corte de Justicia o el Poder Legislativo, no puedan en el ejercicio de sus competencias, comunicarse o relacionarse directamente con otros organismos públicos.- VI) Por otra parte, la interpretación que propiciamos del Art. de referencia se adecua estrictamente a la estructura constitucional del gobierno departamental, que ha querido dar con igual rango y jerarquía a ambos organismos, Juntas Departamentales e Intendencias Municipales.

//pales, sin perjuicio de la lógica diferencias de sus funciones.- VII) Finalmente cabe precisar que la solución a este diferendo interpretativo, deberá surgir de la Asamblea General, a través de una ley dictada al amparo a lo dispuesto en el Art. 85 Inciso 20 de la Constitución. No obstante, de no dictarse la norma, y persistir el criterio de las Secretarías de Estado, nadie puede ignorar que se estaría ante un cercenamiento de las facultades constitucionales de legislar y ejercer el contralor en el gobierno comunal, de las Juntas Departamentales, que importaría una violación de la autonomía municipal y del ámbito de competencia. En ese caso, sólo correspondería hacer jugar los Arts. 283 y 313 Inc. final de la Constitución, reclamando de la Suprema Corte de Justicia, el amparo de la autonomía municipal, y eventualmente la contienda por la invasión del ámbito de sus competencias, lo que estimamos sería muy conveniente evitar por el acuerdo de las autoridades involucradas.- Por las consideraciones expuestas y de conformidad al Art. 273 Inc. 1º de la Constitución, LA JUNTA DEPARTAMENTAL en sesión de la fecha RESUELVE: 1º) Remitir nota a todas las Juntas Departamentales del país, requiriendo el apoyo de las mismas a fin de obtener un pronunciamiento de la Presidencia de la República, aceptando la interpretación del Art. 276 de la Constitución, en el sentido expresado en los fundamentos de esta resolución. 2º) Solicitar a la Asamblea General de conformidad al Art. 273 Inc. 11 y 85 Numeral 20 de la Constitución, la ampliación antes expresada.- 3º) Remitir copia de la presente a la Presidencia de la República, la Asamblea General, el Senado y la Cámara de Representantes, al Congreso Nacional de Intendentes, a todas las Secretarías de Estado y al Congreso Nacional de Ediles.- En consecuencia y de acuerdo al informe suscrito por la Comisión de Legislación el Expediente precedente, la Junta Departamental dicta el siguiente DECRETO Nº 3601.- Artículo 1º).- Fuera de los casos que por aplicación de lo dispuesto en el Artículo 276 de la Constitución y del Artículo 35, Numeral 9º - de la Ley Orgánica Municipal, corresponde al señor Intendente Municipal representar al Departamento, la Junta Departamental de Maldonado, en el ejercicio de sus funciones propias y como Organismo integrante del Gobierno Departamental, será representada por su Presidente o quien haga sus veces.- Artículo 2º).- Insértese y pase a la Intendencia Mu-



s.h.

//nicipal a sus efectos.- El Decreto antes citado recayó en Expediente N° 19.831, caratu-  
lado: "Junta Departamental su Decreto estableciendo que la Corporación en el ejercicio de  
sus funciones propias y como Organismo integrante del Gobierno Departamental, será repre-  
sentada por su Presidente".- Siendo la hora veintitrés y treinta y cinco minutos, el Sr.  
Sr. Presidente declara clausurado el Acto, previo llamado a sala reglamentario y consta-  
tando que no existe quórum legal para continuar sesionando.- Para constancia se labra la  
presente que se firma en el lugar y fecha "Ut-supra".- Sobrerraspado "Tabaré", "desarrollo".  
Interlineados: " que", "respectivos": VALEN.-----

NELSON MARTINEZ

Secretario General

HUGO PEREZ SEGOVIA

Jefe de Actas

JULIO MACEDO

Segundo Vice Presidente

JESUS MACEDO

Presidente

ACTA N° 193.- En la ciudad de Maldonado, a los once días del mes de noviembre del año  
mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar sesión Or-  
dinaria la Junta Departamental, asisten a sala los Ediles Sres.: Elder Silvera, Juvencio  
Rodríguez, Leonel Cugnetti, Manuel Gury, Gerardo Rodríguez, Juan Lladó, Aron Tuvi, José  
Borges, Ruben Schiavone, Nelson Villalba y los suplentes Sres.: Julio Guzzetti, Iris Gas-  
co, Tabaré Presa, Elio Báez, /E. Fernández/  
Gastón Lafferranderie, y Miguel Romero.- Sin avisó faltan  
los Ediles Sres.: W. Fernández Chaves, Hugo Cuadrado, Saúl Miranda, Ricardo Estela, Ro-  
berto Pérez, Rafael Curbelo, Enrique Antía, Héctor Fontes, Eugenio Fernández, Nario Pa-  
lomino, Manuel Quinteiro, Julio Macedo, Ricardo Ferreira, Francisco Mesa, Luis Berrutti,  
Milton Peloché, Roberto Chiachio y Rodolfo Acuña.- Con aviso falta el Sr. Presidente de  
la Corporación, Jesús Macedo.- En uso de licencia el Edil Sr. Ricardo Dutra.- Preside el  
Acto, el Primer Vice Presidente, Elder Silvera, actuando en Secretaría Administrativa el  
Sr. Nelson Martínez y en Secretaría de Actas, el Sr. Hugo Pérez Segovia.- Siendo la hora  
veintiuna y cincuenta minutos, el Sr. Presidente declara abierto el Acto, sometiendo a

//consideración del Cuerpo las Actas anteriores Nos. 191 y 192, las que son aprobadas por unanimidad(17 votos). MEDIA HORA PREVIA.- A título personal del Edil SR. LAFFERRANDERIE se cursará oficio a la Intendencia Municipal, planteándole su aspiración de que la Asesoría Jurídica de ese Ejecutivo, conjuntamente con la Asociación de Jubilados y Pensionistas, informen y asesoren a los pasivos de nuestra zona, respecto a la revaluación de sus ingresos.- A título personal del Edil SR. ELIO BAEZ, se cursará nota al Ejecutivo Comunal, sugiriendo se reclame al Ministerio de Turismo, la subvención ofrecida por esa Secretaría de Estado, del 50% de los gastos originados por el almuerzo ofrecido con motivo de la reunión del FIAP, en diciembre de 1987.- En otro orden de cosas, el mencionado Sr. Edil, solicitó la remisión de oficios a la Intendencia Municipal de Lavalleja y a su similar de Maldonado, haciéndoles llegar su beneplácito ante la reparación de la Ruta N° 12, que une las ciudades de Minas y Maldonado, posibilitando mayor tránsito vehicular entre ambos Departamentos; requiriendo del Ejecutivo Comunal de este Departamento, se adopten las medidas pertinentes para el mantenimiento de dicha ruta.- A título personal del Edil SR. CUGNETTI se cursará nota a la Presidencia de la República, expresándole su inquietud ante la escalada inflacionaria en detrimento de la población trabajadora de nuestro país, que se registra en los últimos tiempos, destacando la importancia de que esa Presidencia estudiara las medidas pertinentes, tendientes a subsidiar la canasta familiar, respetando el inalienable derecho de todo ciudadano de la alimentación de sus familias.- Asimismo se cursará también a título personal del mismo Sr. Edil, a todas las Juntas Departamentales oficio, solicitándoles su apoyo a la gestión precedentemente señalada.- Ingresa a sala el Edil E. Rodríguez ---, concurriendo la Edil Srta. C. Pérez.- A título personal del Edil SR. ROMERO, se cursará oficio al Ejecutivo Comunal, sugiriéndole se tomen las medidas tendientes a la expropiación del predio que posibilite la continuación del trazado de la calle Zelmar Micheli- ni, hasta su entronque con Avda. Roosevelt de nuestra ciudad.- Asimismo ante iniciativa del citado Sr. Edil se cursará nota a la Comuna, a efectos de solicitar la remisión a este Cuerpo de la nómina de vehículos que poseen matrícula oficial, discriminándolos //



MALDONADO

087

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*

s.h.

//de acuerdo a los tres Organismos que usufructúan tal beneficio (Poder Judicial, Corte Electoral y Junta Departamental).- El Edil SR. GURY solicita que por la Sección Contaduría del Cuerpo, se le informe acerca de los gastos originados por todo concepto, en las realizaciones de los Concursos Culturales, organizados por esta Corporación.- Por mayoría y ante solicitud de los Ediles Sres. Villalba y Cugnetti, la Junta acompaña el presente planteamiento.- NOMINA DE ASUNTOS ENTRADOS TRAMITADOS POR LA MESA.- A conocimiento de los Ediles gestionantes, pasaron diversas contestaciones a iniciativas y pedidos de informes presentados por los mismos ante distintos Organismos.- A estudio de la Comisión de Fraccionamientos, pasó el Expediente N° 19.205, INTENDENCIA MUNICIPAL C/gestión del Edil Sr. Gury Borio, sobre comercialización de predios del Barrio Jardín "Los Treinta y Tres". A estudio de la Comisión de Reglamento pasaron los Expedientes Nos. 19.582, 19.583, ---- 19.584, 19.585, 19.586, 19.587, 19.588, 19.589, 19.590, 19.591, 19.592, 19.593, 19.594, 19.595, 19.596y19.597, correspondientes a gestiones presentadas respectivamente por los siguientes funcionarios del Cuerpo: Srta. Clara Etchegoimberry, Srta. María de los Angeles Dessanttis, Sra. Mónica Rodríguez, Sra. Martha Dehorta, Sra. Nelly P. de López, Sra. Marina H. de Díaz, Martha Gambaro, Sr. Juan Magín Gutiérrez, Sr. Gonzalo Pérez, Sra. Susana H. de Monza, Sra. Stella Tabarez, Sr. Carlos Pérez, Sr. Juan Lorenzo, Sra. Irene G. de García, Sra. María Juana Acosta y Sra. Luján Migales, interponiendo recurso de reposición contra el Decreto N° 3593, dictado por la Corporación el 27/5/88.- Se dispuso el archivo del Expediente N° 19.491.- HUGO TEJERIA C/imposibilidad de ocupar cargo de Edil titular en la Corporación, para el que fuera citado oportunamente.- A estudio del Ejecutivo Comunal, pasó el Expediente N° 19.754.- JUNTA COORDINADORA DE BARRIOS eleva planteamiento relacionado con el problema que ocasionan los animales sueltos en calles de nuestra ciudad.- Expediente N° 19.830.- PRESIDENTE JUNTA DEPTAL.: Esc. Jesús Macedo, solicita información relacionada con la Circular N° 43/88, mediante la cual se convocó al Cuerpo para la sesión Ordinaria del día 4/11/88(Informado por el Secretario Gral. Sr. José M. Vázquez). RESOLUCION: (De la Presidencia): Pase al Secretario General Sr. Nelson Martínez, para que efectúe los descargos que entienda corresponden.- Expediente N° 19.833.-

//INTENDENCIA MUNICIPAL, según informe del Tribunal de Cuentas, comunica que los gastos a efectuarse por la Corporación, deben contar con la previa intervención del Contador Delegado de ese Organismo.- RESOLUCION: Pasen los presentes obrados a Sección Contaduría del Cuerpo, a efectos de que tome debida nota de lo expresado en estas actuaciones. Cumplido, archívese.- ASUNTOS ENTRADOS.- EXPEDIENTE N° 19.834.- INTENDENTE MUNICIPAL, Sr. Benito Stern solicita autorización para hacer uso de su licencia reglamentaria a partir del 14/11 hasta el 1°/12/88 inclusive.- Por mayoría en estas actuaciones se adopta la siguiente RESOLUCION: 1°) Como se solicita, concédese y convóquese para ocupar el cargo de Intendente Municipal de Maldonado, por el período comprendido entre el 14 de noviembre y el 1° de diciembre inclusive del corriente año, al suplente que corresponde, Esc. José E. Borges.- 2°) Comuníquese, y siga a la Intendencia Municipal a sus efectos.- Declárase urgente.- OFICIO N° 340/88, de la INTENDENCIA MUNICIPAL C/oficio 268/88, de este Cuerpo con respecto a la autorización para brindar información ref. a la Ordenanza para el desarrollo e incentivación de la producción hortícola en el Departamento, concedida al Sr. Director de Fomento y Desarrollo y a la Directora de Fomento Agropecuario.- En estas actuaciones por mayoría se RESUELVE: Tómese conocimiento y dispónese su consideración en primer término del Orden del Día de la próxima sesión, conjuntamente con los antecedentes del caso. (Planteamiento del Edil Sr. Manuel Gury Borio).- EXPEDIENTE N° 19.382.- DR. JULIO CHIAPPARA eleva copia de la resolución adoptada por la Comisión Nacional del Servicio Civil, respecto reclamo formulado por el ex-funcionario del Cuerpo, Sr. Wellington Busnadiago.- Por mayoría se RESUELVE: Enterado, manténese pendiente de resolución, hasta tanto se completen las actuaciones relativas a este particular.- NOTA DEL CONGRESO NACIONAL DE EDELES C/que el anteproyecto de modificación de la Ley 9515, sigue a estudio del Senado.- Comunica además que ante solicitud de varias Juntas, se prorroga el plazo para recibir ponencias y/u observaciones al Reglamento Interno del Congreso.- Por unanimidad se RESUELVE: 1°) Compártese lo expresado en autos y remítase a la Comisión de Constitución, y Legislación del Senado de la República y a los señores Representantes por el Departamento, haciéndoles notar la in-

MALDONADO

s.h. /quietud del Cuerpo en esta materia.- 2º) A los efectos de la presentación de ponencias y/u observaciones al Reglamento Interno del Congreso, designase una Comisión Especial integrada por un Edil de cada Partido Político, cuyas conclusiones, de no mediar reunión - previa de la Corporación, deberán ser comunicadas a la Mesa del Congreso, con la urgencia del caso.- Cumplido, archívese.- EXPEDIENTE N° 19.836.- PRESIDENTE JUNTA, DEPARTAMENTAL, Esc. Jesús Macedo, S/autorización para prorrogar hasta el 2/1/89, el plazo de contratación del servicio de locomoción, para traslado de Ediles de zona oeste.- Durante el tratamiento de este asunto, se han retirado de sala los Ediles Sres.: Lafferranderie, G. Rodríguez y E. Rodríguez.- Por unanimidad (16 votos) en estas actuaciones se adopta la siguiente RESOLUCION: Autorízase a la Mesa de la Corporación, a proceder a la extensión del contrato vigente de que ilustran estas actuaciones, por un plazo de dos meses a partir de la fecha de su vencimiento(2/11/88).- Notifíquese a la firma contratada, tómesese nota por Sección Contaduría y agréguese a sus antecedentes (Exp. 19.365).- ASUNTOS VARIOS. Con respecto a los Expedientes que figuran en primero, segundo, tercero y noveno lugar del Orden del Día de esta sesión, se dispone mantenerlos en el Orden del Día y posponer su tratamiento, en virtud de que para su aprobación es necesario quórum especial.- EXPEDIENTE N° 19.471.- INTENDENCIA MUNICIPAL eleva a consideración del Cuerpo, Proyecto de Ordenanza de manejo y protección bosques urbanizados.- Por unanimidad (16 votos) la JUNTA dicta en estas actuaciones el siguiente DECRETO N° 3602.- CAPITULO I:- OBJETIVOS DE LA ORDENANZA.- ARTICULO 1º).- El objeto de esta Ordenanza es establecer el marco legal que regule el uso y el manejo de los bosques costeros urbanizados del Departamento, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 23 de la Ley Forestal de diciembre de 1987. El bosque urbanizado se integra como una específica condicionante a la definición microclimática y ambiental de la costa del Departamento, complementando el cordón de playas y otros atractivos que la han convertido en el principal recurso del Departamento. La gestión de este recurso requiere, como acción prioritaria, operaciones de manejo que compatibilicen sus necesidades con los requerimientos de las áreas urbanizadas. Deben compatibilizarse también la necesidad colectiva de la preservación del bosque con los intereses de los.//

//propietarios de los distintos solares urbanos sobre los que está asentado. El manejo del bosque incluye medidas que tienden a preservar el género dominante del mismo pinus, ya que su imagen es parte fundamental en la percepción de la identidad de la zona. El instrumento básico de la preservación del bosque será la reforestación continua de todos los predios que aseguren en el tiempo y en el espacio la existencia del bosque.- CAPITULO II:- NORMAS DE MANEJO.- ZONAS REGLAMENTADAS.- ARTICULO 2º).- El manejo de los bosques de las zonas urbanas y suburbanas de las localidades de: Maldonado (01), excluidos los predios que conforman el arboretum Antonio D. Lussich, incluida la quinta nueva y las zonas comprendidas entre el límite de la zona suburbana, Camino Lussich, límite oeste de los padrones 2798, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2702, 2703, 2704, - y 2706, Ruta 10, Camino del Hospital Marítimo, límite norte del fraccionamiento de Pinares de Maldonado y su prolongación hasta el Camino del Hospital Marítimo, Laguna del Diario, Arroyo Marrero, límite sur del padrón 2642, límite oeste del padrón 2638, Camino Vecinal, Camino Lussich, Avenida Artigas, Avenida Roosevelt, Calle Burnet, calle Cachimba del Rey hasta la Carretera Al Placer, Punta del Este (03), excluidos los padrones situados al sur de la calle 32, Piriápolis (04), excluidos los padrones comprendidos entre las calles Simón del Pino, Tucumán, Trápani, Buenos Aires, Sanabria, Ayacucho, Atanasio Sierra, Chacabuco, Uruguay, Suipacha, calle N° 5, calle N° 4, Avda. 30 metros, y el Río de la Plata, Bella Vista (12), Balneario Buenos Aires (13), Eden Rock (22), - El Chorro (23), excluidos los padrones al sur de la Ruta 10, El Tesoro (25), Faro de José Ignacio (27), excluidos los padrones ubicados al sur de la calle Perimetral, La Barra (34), excluidos los padrones comprendidos entre la calle Pública (entre manzanas 11 y 12 con 13, 14 y 15), ruta 10 y Océano Atlántico, Balneario Las Flores (38), Manantiales (43), excluidos los padrones situados al sur de la ruta 10, Miramar (45), Ocean Park (47), Playa Grande (54), Playa Hermosa (55), Playa Juanita (56), Playa Verde (57), Punta Ballena (58), excluidos los padrones ubicados al sur del límite del fraccionamiento del Club de la Ballena S.A., calle F., y calle N° 4 del fraccionamiento de Franca S.A., Punta Colorada (59) excluidos los padrones ubicados al sur de la calle N° 3, N° -



MALDONADO

091

s.h.

//5, calle N° 48 y Avda. N° 6, Punta Negra (61), Santa Mónica (64), San Vicente (65), Sauce de Portezuelo (67), Balneario Solís (69), Barra de Portezuelo (74), La Capuera (75), y Balneario San Carlos (79), deberán ajustarse a lo dispuesto en los artículos siguientes de esta Ordenanza. Cuando se incorporen nuevas zonas a las áreas urbanas o suburbanas del Departamento el Decreto que las cree deberá señalar expresamente si integran o no el área de aplicación de esta Ordenanza. No se podrán calificar como suelos urbanos o suburbanos áreas rurales forestadas sin que se las incorpore a las zonas de aplicación de esta Ordenanza.- DENSIDAD FORESTAL MINIMA EXIGIBLE.- ARTICULO 3°).- A los efectos de asegurar la continuidad perceptiva de la masa boscosa, todo terreno con construcciones comprendido en las zonas enumeradas deberá tener con carácter permanente una densidad mínima exigible de un pino cada 75 metros cuadrados de superficie total del predio. Los predios baldíos deberán tener con carácter permanente una densidad mínima exigible de un pino marítimo cada 30 metros cuadrados de superficie total del predio. En todos los casos por lo menos el 50% de los pinos deberán ser pinos marítimos (*Pinus Pinaster*). No se contabilizarán a los efectos de cumplir con este mínimo exigible árboles a plantar de otras especies. - En caso de tratarse de un predio forestado con otras especies, se podrán disminuir en un 50% la densidad mínima exigible de pinos, siempre y cuando la densidad total se mantenga por encima del 30% de la mínima exigible.- ARTICULO 4°).- La densidad mínima exigible será de un pino cada 50 metros cuadrados de superficie total del predio cuando el mismo esté construido y sea frentista a la costa marítima, o a otras zonas que por sus características afecten el normal desarrollo del bosque. Estas zonas serán especialmente señaladas por la Intendencia Municipal de Maldonado.- ARTICULO 5°).- La Intendencia Municipal de Maldonado podrá autorizar, a solicitud fundada del interesado el cambio de especie cuando las características de los suelos no admitan el desarrollo normal del pino.- ARTICULO 6°).- Todo propietario cuyo predio no tenga los pinos requeridos para cumplir con la densidad mínima exigida en los Arts. 3ro. y 4to. de esta Ordenanza, deberá plantar, dentro de los 3 años de promulgada esta Ordenanza, el número de ejemplares necesarios para asegurar el cumplimiento de la misma. CORTE Y REPOSICION.- ARTICULO 7°).- Todo corte de//

//árboles (cualquiera sea su especie) requerirá la previa autorización de la Intendencia Municipal de Maldonado, que los podrá autorizar solamente en los siguientes casos : a) para permitir efectuar construcciones en el predio, en las áreas del mismo afectadas por las obras. b) para acondicionar los espacios exteriores del predio. c) para eliminar ejemplares muertos, débiles o gravemente mutilados. d) cuando ocasionen daños a bienes propios o de terceros, e) cuando exista riesgo de caída inminente.- ARTICULO 8°).- Toda autorización de corte implicará automáticamente la obligación del propietario del predio de mantener la densidad mínima exigida realizando las plantaciones que correspondan. RALEO Y PODA.- ARTICULO 9°).- A los efectos de esta Ordenanza, se entiende por raleo a aquellas operaciones de corte selectivo de árboles para mejorar la calidad de los ejemplares remanentes. ARTICULO 10°).- A los efectos de esta Ordenanza, se entiende por poda aquellas operaciones de corte de ramas de un árbol que eliminen las partes secas del árbol, eliminen ramas que estén causando o puedan causar algún tipo de daño, para mejorar la calidad de la forma del ejemplar, para modificar el hábito de floración o para mejorar la calidad de la madera.- ARTICULO 11°).- Los propietarios de los predios baldíos en que la Intendencia Municipal de Maldonado lo determine, deberán llevar a cabo a su costo, las operaciones de corte, limpieza, raleo o poda que el bosque requiera, en los plazos que se definan en cada caso. ARTICULO 12°).- Los propietarios de predios baldíos podrán solicitar en forma técnicamente fundada, a la Intendencia Municipal de Maldonado autorización para llevar a cabo operaciones de raleo o poda.- PROTECCION CONTRA INCENDIOS Y LIMPIEZA.- ARTICULO 13°).- Todo propietario de terrenos dentro del área definida está obligado a mantener los mismos y los espacios libres adyacentes correspondientes a vereda pública libres de árboles secos, dominados o enfermos y de malezas herbáceas y leñosas. Esta medida se refiere en particular a aquellos que tienen sotobosques de acacias y otras especies herbáceas y leñosas de rápida combustión (paja mansa, chilca, espina de la cruz, molles, dodonea, etc).- ARTICULO 14°).- El corte de las malezas leñosas será a matarasa, debiéndose asegurar el no rebrote en aquellas cepas que tengan dicha facultad. En todos los casos se deberá efectuar un mantenimiento periódico que a-



s.h.

//segure la limpieza del predio.- ARTICULO 15°).- Es responsabilidad de los propietarios de los terrenos mantener libres también de todo tipo de desechos de origen vegetal o antrópico los espacios adyacentes correspondientes a vereda pública.- ARTICULO 16°).- - A efectos de disponer de los desechos vegetales menores, todo predio construido debe contar con un quemador de mampostería de dimensiones acordes al tamaño del predio. - PROTECCION DEL SUELO Y DEL BOSQUE.- ARTICULO 17°).- Los propietarios de los terrenos con pendientes pronunciadas, donde el sotobosque cumple una función de retentor del suelo y - cuando el sotobosque forme parte de barreras protectoras del área forestada, deberán requerir el análisis de cada caso a la Intendencia Municipal de Maldonado que determinará las medidas a tomar.- MEDIDAS SANITARIAS.- ARTICULO 18°).- Cuando en los árboles aparezcan enfermedades o plagas que amenacen su conservación o la de los árboles vecinos, los propietarios de los predios afectados deberán dar aviso inmediato a la Intendencia Municipal de Maldonado y tomar las medidas que para el caso ésta le indique.- ARTICULO 19°).- Cuando la Intendencia Municipal de Maldonado determine la existencia de enfermedades o plagas, los propietarios de los predios que tienen los árboles afectados, estarán obligados a tomar las medidas de lucha que ésta indique.- ESPACIOS DE DOMINIO PUBLICO.- FAJAS COSTERAS.- ARTICULO 20°).- La Intendencia Municipal de Maldonado, deberá reponer la forestación reconstruyendo las barreras de protección destruidas por instalaciones y equipamientos, sin afectar la dinámica de arenas imprescindible para la preservación de las playas.- Los espacios públicos comprendidos entre la playa y las costaneras o los predios privados deberán ser forestados de acuerdo al plan de acondicionamiento paisajístico del área que la Intendencia Municipal de Maldonado preparará.- VIAS PUBLICAS.- ARTICULO 21°).- La Intendencia Municipal de Maldonado deberá forestar con pinos las aceras de las vías públicas de las zonas definidas en el artículo 2°.- PLAZAS, PARQUES Y ESPACIOS PUBLICOS.- ARTICULO 22°).- Las plazas, parques y espacios públicos comprendidos en las áreas definidas por el art. 2° deberán tener una densidad mínima de un pino cada 50 metros cuadrados.- EJEMPLARES SIGNIFICATIVOS.- ARTICULO 23°).- La Intendencia Municipal de Maldonado realizará el relevamiento, en todas las zonas urbanizadas, de los ejempla-

//res, que por sus características sobresalientes, serán declarados componentes significativos del paisaje urbano. La conservación de los árboles mencionados quedará a cargo de los respectivos propietarios con la colaboración del gobierno municipal.- EDUCACION Y - DIFUSION.- ARTICULO 24°).- La Intendencia Municipal de Maldonado desarrollará una campaña permanente a través de los medios de difusión, de educación extracurricular y promoción, dirigida a la población en general, poniéndola en conocimiento de la situación del bosque, sus necesidades, las medidas de manejo dispuestas, así como de las normas y disposiciones que se adoptan. Esta actividad deberá estar profesional y técnicamente orientada y ser complementada por la difusión de recomendaciones específicas y acciones concretas.- ARTICULO 25°).- La Intendencia Municipal de Maldonado coordinará con los organismos educativos nacionales (Primaria, Secundaria, Enseñanza Técnica, Instituto Normal, Universidad de la República) la inclusión en los programas curriculares de la temática referida a la conservación de los recursos naturales en general y del bosque en particular.- ARTICULO 26°).- Se encarará la difusión de las normas y disposiciones referentes al manejo del bosque a través de cursillos regulares dirigidos a las empresas locales involucradas en la gestión del mismo (viveros, forestadores, aserraderos, etc).- Se harán asimismo cursillos de capacitación regulares para el personal municipal afectado a tareas referidas a la conservación del bosque y al control e inspección.- CAPITULO III - FOMENTO DE LA FORESTACION URBANA.- ARTICULO 27°).- Todo propietario de predios comprendidos en las áreas definidas en el Art. 2° de esta Ordenanza, que a la fecha de promulgación de la misma, no cumpla con la densidad mínima exigida y realice dentro de los próximos 24 meses, plantaciones que la superen en un 30% la cantidad <sup>/de/</sup> pinos que debetener el predio, gozarán de los siguientes beneficios por un plazo de 5 años: a) si el predio es baldío, la Intendencia Municipal de Maldonado hará un descuento del 50% del Impuesto a los Baldíos, de un 10% de la Contribución Inmobiliaria y del 100% de la tasa forestal que le corresponda al padrón. b) Si el predio tiene construcciones, la Intendencia Municipal de Maldonado hará una rebaja del 15% en el monto de la Contribución Inmobiliaria y del 100% de la tasa forestal que corresponda al padrón.- CONSOLIDACION DEL --//



MALDONADO

s.h. /AREA FORESTADA.- ARTICULO 28°).- Todo propietario de predios comprendidos en las áreas  
definidas en el art. 2° de esta Ordenanza que tenga en su predio, además de la foresta-  
ción obligatoria, pinos jóvenes (entre 1,50 y 3 metros de altura) quedarán exonerados del  
pago de la Tasa Forestal correspondiente al ejercicio.- ARTICULO 29°).- Todo propietario  
que supere en un 30% la densidad mínima exigible y se comprometa por medio de una decla-  
ración jurada a mantenerla, podrá bajar el FOS V y F (Factor de ocupación del suelo verde  
y forestado) que le corresponda en el padrón, en un 10%.- El padrón quedará afectado al  
mantenimiento permanente de la densidad comprometida, independientemente de los cambios en  
su titularidad, lo que deberá constar en el Título de Propiedad del mismo.- CAPITULO IV -  
TRAMITES - CORTES - ARTICULO 30°).- Cuando el propietario de un terreno comprendido por  
las disposiciones de la presente Ordenanza desee proceder a la remoción de ejemplares de-  
berá presentarse ante la Intendencia Municipal de Maldonado y realizar una Declaración Ju-  
rada, en la que especifique: -ubicación y superficie total del predio - certificado no-  
tarial de propiedad del predio - número de pinos marítimos existentes en el terreno, sin  
incluir otras especies vegetales - número y especie de los árboles cuya corta se solicita  
- razón que justifique la solicitud de corte - cantidad de pinos marítimos a plantar para  
cumplir con la densidad mínima exigida.- ARTICULO 31°).- En caso de que la solicitud de  
corte se refiera a ejemplares significativos, (art.20), el propietario deberá declararlo  
expresamente.- RALEO Y PODA.- ARTICULO 32°).- De igual forma todo propietario de los pre-  
dios a que se refieren el art. 11° de esta Ordenanza, deberá presentarse ante la Inten--  
dencia Municipal de Maldonado y realizar una Declaración Jurada, con la misma información  
que se solicita en el art. 30°, más un informe técnico detallado de las operaciones a --  
realizar. Estas operaciones deberán estar definidas de manera de asegurar la calidad fo-  
restal y paisajística del bosque. CONSTRUCCIONES - ARTICULO 33°).- Cuando se requiera con-  
star árboles para realizar construcciones, además de lo exigido por la Ordenanza General  
de Construcciones, la Intendencia Municipal de Maldonado sólo expedirá el Certificado de  
Habilitación de las mismas una vez comprobado el cumplimiento de la densidad mínima exigi-  
ble. PROTECCION CONTRA INCENDIOS Y LIMPIEZA.- ARTICULO 34°).- Los propietarios de terre--

//nos en los que deban realizar tareas de protección contra incendios o limpieza, de acuerdo a los arts. 13º, 14º y 15º de esta Ordenanza, deberán realizar previamente la solicitud correspondiente y presentar una declaración jurada en la que especifique: ubicación y superficie del predio - certificado notarial de propiedad - número de pinos marítimos existentes en el terreno, sin incluir otras especies vegetales - informe técnico describiendo las operaciones a realizar - cantidad de pinos marítimos a plantar para cumplir con la densidad mínima exigible - razones que justifiquen la solicitud.-

AUTORIZACIONES - ARTICULO 35º).- La Intendencia Municipal de Maldonado expedirá automáticamente la autorización correspondiente, salvo en los padrones en que existan ejemplares significativos.- En estos padrones la Intendencia Municipal de Maldonado sólo autorizará corte previa inspección técnica. La autorización deberá ser exhibida toda vez

que un funcionario municipal autorizado lo requiera.- TECNICO RESPONSABLE - ARTICULO 36º). <sup>/Todos/</sup> Los informes técnicos exigidos en esta Ordenanza deberán contar con el asesoramiento de un Ingeniero Agrónomo forestal o de un técnico o experto forestal egresado de la Escuela de Sivicultura de U.T.U., que firmará la solicitud. CORTADORES, TRANSPORTIS-

TAS Y TENEDORES DE MADERA - ARTICULO 37º).- La Intendencia Municipal de Maldonado adjuntará a la autorización de corte, la guía de transporte y tenencia de madera, sin la que no podrá trasladarse la madera. Esta guía deberá ser llevada por el transportista y quedará en manos del aserradero, leñería u otro destinatario final de la madera.- AR-

TICULO 38º).- Todo operador dedicado a tareas de corte de árboles, deberá registrarse anualmente en la Intendencia Municipal de Maldonado, que a tal efecto llevará un registro de cortadores.- La inscripción en este registro estará sujeta a la presentación por parte del interesado, de la documentación que acredite la vigencia de los seguros co-

rrespondientes para realización de operaciones de corte de árboles.- ARTICULO 39º).- Todo transportista de madera, deberá registrarse anualmente en la Intendencia Municipal de Maldonado, que a tal efectos llevará un registro de transportistas de madera.-

La inscripción en este registro estará sujeta a la previa inspección del vehículo por la Dirección de Tránsito.- ARTICULO 40º).- Los aserraderos, depósitos de madera, leñe-

MALDONADO

s.h.

//rías y todo otro tipo de consumidores o intermediarios en su comercialización, deberán tener en su poder documentos que acrediten el origen de la mercadería.

CAPITULO V - SANCIONES - DENSIDAD MINIMA EXIGIBLE - ARTICULO 41°).- A todo propietario de un padrón que no cuente con la densidad mínima exigible de pinos marítimos, 3 años después de la promulgación de la presente Orfenzanza, se le aplicará una multa anual y acumulativa de un quinto de la contribución inmobiliaria correspondiente a ese padrón, que se pagará con la misma.

CORTE.- ARTICULO 42°).- A todo propietario de un padrón donde se realicen cortes de árboles sin la autorización correspondiente se le aplicará, la primera vez, una multa de 25 Unidades Reajustables por ejemplar cortado. A la reiteración de la infracción se le aplicará una multa tres veces mayor. La Intendencia Municipal de Maldonado llevará un registro de los padrones infractores. Vencidos los plazos que la Administración establezca para el pago de las multas, éstas se cobrarán, con los recargos correspondientes conjuntamente con la Contribución Inmobiliaria.

- ARTICULO 43°).- El propietario de un padrón donde se corte sin autorización un ejemplar, declarado significativo por esta Intendencia, será multado en 250 Unidades Reajustables. Vencidos los plazos que la Administración establezca para el pago de las multas, éstas se cobrarán, con los recargos correspondientes, conjuntamente con la Contribución Inmobiliaria.

- ARTICULO 44°).- Todo propietario que habiéndose comprometido al solicitar la autorización de corte a plantar pinos y que no los haya plantado dentro de los 30 días de la autorización del corte, además de las sanciones que le corresponde por no tener la densidad mínima, será multado con 10 Unidades Reajustables por cada ejemplar no plantado. En caso de que la solicitud de corte haya sido autorizada por la causal de realización de construcciones en el predio, el plazo se contará a partir de la intimación al solicitar el Certificado de Habilitación Final de las obras. Vencidos los plazos que la Administración establezca para el pago de las multas, éstas se cobrarán, con los recargos correspondientes, conjuntamente con la Contribución Inmobiliaria.

- RALEO Y PODA - ARTICULO 45°).- Todo propietario de un padrón en el que se realicen operaciones de raleo o poda (art. 12°) sin la autorización municipal correspondiente, será multado con 1 Unidad Reajutable cada 100 metros cuadrados//

//o fracción de la superficie del padrón, además de la multa correspondiente a los ejemplares cortados (art. 42°). Vencidos los plazos que la Administración establezca para el pago de las multas, éstas se cobrarán, con los recargos correspondientes, conjuntamente con la Contribución Inmobiliaria.- CONSTRUCCIONES - ARTICULO 46°).- Todo propietario de un padrón en el que se realicen construcciones y que no de cumplimiento a la densidad mínima exigible o a la que se comprometiera beneficiándose con una reducción del FOS V y F (art. 29°), además de la no entrega del Certificado de Habilitación de las construcciones y de la multa indicada en el art. 41°, será multado con 10 Unidades Reajustables por cada pino marítimo que falte plantar. Vencidos los plazos que la Administración establezca para el pago de las multas, éstas se cobrarán, con los recargos correspondientes, conjuntamente con la Contribución Inmobiliaria.- PROTECCION CONTRA INCENDIOS Y LIMPIEZA - ARTICULO 47°).- Todo propietario de un padrón que no de cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 11°, 13°, 15°, 16° y 34° de esta Ordenanza será multado con una Unidad Reajutable cada 100 metros cuadrados o fracción de la superficie del mismo. La reiteración de la infracción será multada con 5 Unidades Reajustables cada 100 metros cuadrados o fracción de la superficie del predio. Vencidos los plazos que la Administración establezca para el pago de las multas, éstas se cobrarán, con los recargos correspondientes, conjuntamente con la Contribución Inmobiliaria.- MEDIDAS SANITARIAS - ARTICULO 48°).- <sup>/A/</sup> Todo propietario de un padrón que no de cumplimiento a lo dispuesto en los Arts. 17° y 18° de esta Ordenanza se le aplicará una multa anual y acumulativa de un quinto de la Contribución Inmobiliaria que le corresponde, que se cobrará con la misma.- INCUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS DE MANEJO DISPUESTAS.- <sup>/A/</sup> ARTICULO 49°).- Los propietarios de los padrones que no den cumplimiento en los plazos correspondientes a las medidas de manejo de bosque: que la Intendencia Municipal de Maldonado determine de acuerdo a lo dispuesto en esta Ordenanza, se les aplicará una multa de entre 1 y 10 Unidades Reajustables por metro cuadrado o fracción del predio. Vencidos los plazos que la Administración establezca para el pago de las multas, éstas se cobrarán con los recargos correspondientes, conjuntamente con la Contribución Inmobiliaria.- ARTICULO 50°).- Cuando por razo-



MALDONADO

099

s.h.

//nes de interés público la Intendencia Municipal de Maldonado deba ejecutar en un padrón las medidas de manejo que el propietario del mismo no hubiere tomado en el plazo correspondiente, éste, además de las multas establecidas en esta Ordenanza, deberá pagar los costos de las operaciones realizadas. Vencidos los plazos que la Administración establezca para el pago de las multas, éstas se cobrarán, con los recargos correspondientes, conjuntamente con la Contribución Inmobiliaria.- CORTADORES, TRANSPORTISTAS, TENEDORES DE MADERA - ARTICULO 51°).- A todo transportista que circule con madera sin la guía correspondiente se le decomisará la carga. La reincidencia en la infracción generará además la suspensión o eliminación del mismo del registro habilitante. El conductor del vehículo será multado con 10 Unidades Reajustables. En caso de reincidencia además de la multa, se le suspenderá la licencia de conductor por un plazo de entre 3 meses a 5 años.- ARTICULO 52°).- Todo transportista que circule con madera en un vehículo no habilitado -- previamente por la Intendencia Municipal de Maldonado (art. 38°) se le decomisará la carga sin perjuicio del pago de las multas y sanciones que le correspondan de acuerdo a la Ordenanza General de Tránsito.- ARTICULO 53°).- A toda persona encontrada realizando cortes de árboles sin la habilitación expedida por el registro de cortadores de la Intendencia Municipal de Maldonado, se le impondrá una multa de 5 Unidades Reajustables. La reincidencia, además de la multa será sancionada con el secuestro de las herramientas de corte que se encuentren en el lugar. ARTICULO 54°).- A los propietarios de aserraderos, depósitos, leñerías y otro tipo de consumidores o intermediarios en la comercialización de madera que no tengan en su poder los documentos que acrediten el origen de la madera se les aplicará una multa de 10 Unidades Reajustables por tonelada de madera carente de documentación, además del decomiso de la misma. La reincidencia además de las sanciones establecidas en el párrafo anterior, será penada con la suspensión de la habilitación del establecimiento, que puede llegar a la clausura del mismo.- ARTICULO 55°).- La Intendencia Municipal de Maldonado, deberá controlar anualmente que la relación entre el valor de las multas y el de la madera rolliza de pino se mantenga. Si al realizar este control detectara una declinación del valor de las multas, la Intendencia deberá enviar a la //

//Junta Departamental para su aprobación por ésta, nuevos valores actualizados para -  
 las mismas, que deberán respetar las escalas y las proporciones que se establecen en es-  
 ta Ordenanza.- CAPITULO VI - FINANCIACION - ARTICULO 56°).- A los efectos de financiar  
 los servicios y los gastos que el manejo de los bosques urbanizados le impliquen a la  
 Intendencia Municipal de Maldonado, se crea una tasa forestal de 0,001 Unidades Reajus-  
 tables por metro cuadrado de superficie, que deberán pagar todos los padrones de las  
 zonas definidas en el art. 2° de esta Ordenanza que se cobrará con la Contribución In-  
 mobiliaria.- CAPITULO VII- DISPOSICIONES GENERALES - ARTICULO 57°).- Los propietarios  
 de predios ubicados en zonas del área definida en el art. 2° que a la fecha, estén fo-  
 restadas con especies dominantes diferentes del género pino, tendrán un plazo de quin-  
 ce años para instrumentar la incorporación gradual de los pinos requeridos para cumplir  
 con la densidad mínima exigible.- ARTICULO 58°).- El art. 2° del Capítulo I del Anexo  
 II de la Ordenanza General de Construcciones quedará redactado de la siguiente forma:  
 "En todos los Permisos de Construcción que se presenten, la forestación existente será  
 señalada en los planos, diferenciando en su expresión los pinos de las demás especies.  
 Se señalarán en forma expresa los ejemplares significativos, si los hubiera. Se deberá  
 declarar los ejemplares a cortar que solamente podrán ser aquellos afectados por las  
 obras y señalarlos en los planos. Se declarará también el número de pinos marítimos a  
 plantar para que el predio cumpla con la densidad mínima exigible o la que se compro-  
 metiera beneficiándose con una reducción del FOS Verde y Forestal (art. 29°).- ARTICU-  
 LO 59°).- Deróganse las siguientes disposiciones: inciso g) del art. 84 del Decreto --  
 3408 del 18 de enero de 1980. inciso h) del art. 85 del Decreto 3409 del 18 de enero  
 de 1980. inciso i) del art. 81 del Decreto 3415 del 18 de agosto de 1980. Toda otra -  
 disposición que contradiga los términos de la presente Ordenanza. ARTICULO 60°).- Pase  
 a la Intendencia Municipal a sus efectos.- EXPEDIENTE N° 19.746.- INTENDENCIA MUNICI-  
 PAL S/se declare de interés deptal., la instalación en nuestra zona de la industria -  
 que desarrollará la producción e industrialización de hortalizas para la exportación.-  
 Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Legisla-



MALDONADO

s.h. //ción que este Cuerpo comparte, declárase de interés departamental, el desarrollo del - Programa sobre Producción e Industrialización de Hortalizas para la exportación que realizará el Frigorífico Industrial del Uruguay.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos.- EXPEDIENTE N° 19.752.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/se declare de interés deptal. la realización de la 10a. Fiesta Nacional de la Leche y del 3er. Congreso Panamericano de la Leche, a llevarse a cabo en el mes de marzo de 1989.- Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Legislación que la Junta comparte, y atento a lo establecido en el Decreto 3515, DECLARASE de interés departamental, la realización de la 10a. Fiesta Nacional de la Leche y el 3er. Congreso Panamericano de la Leche, a llevarse a cabo en el mes de marzo de 1989 en nuestro Departamento. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos.- EXPEDIENTE N° 19.256.- INTENDENCIA MUNICIPAL remite anteproyecto de Ordenanza sobre casas de salud y establecimientos que alojan ancianos.- En estas actuaciones por unanimidad (16 votos) se dicta el siguiente DECRETO N° 3603.- CAPITULO I) - "ALCANCE".- Artículo 1°).- Las Casas de Salud y los establecimientos para el alojamiento de ancianos y/o minusválidos que funcionan con destino a su atención y/o cuidado en forma transitoria o permanente, tengan o no fines de lucro, deberán contar con autorización municipal expresa y se ajustarán a la presente Ordenanza, sin perjuicio de las disposiciones que establezcan las normas nacionales que regulan dicha materia. Considéranse comprendidos en la presente Ordenanza, todos los establecimientos que alojan a más de tres internados.- Artículo 2°).- Sin perjuicio de las normas específicas del Cap. II del presente Decreto Departamental, los establecimientos que por el mismo se regulan deberán cumplir las normas de edificación general y especialmente la Ordenanza General de Construcciones del Departamento. Artículo 3°).- La Dirección de Higiene Ambiental, expedirá el Certificado de Habilitación Higiénica, cuando los locales reúnan las condiciones legales y reglamentarias, - Nacionales y Departamentales y previa presentación de una constancia expedida por la Dirección Municipal de Contralor de Construcciones, sobre la inspección final de las obras, cuyo original o fotocopia auténtica deberá exhibirse en un lugar adecuado del local, a los fines inspectivos. Artículo 4°).- La Habilitación Higiénica Municipal, tendrá carácter //

//precario hasta que el interesado en un plazo no mayor de 120 días, presente la aprobación de los Organos Nacionales competentes, (Ministerio de Trabajo y Seguridad Social y Ministerio de Salud Pública), a partir de la cual se extenderá la Certificación Municipal respectiva.- CAPITULO II) - DE LAS CONDICIONES FISICAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS - Artículo 5º).- De la Planta Física en general: a) La Planta Física deberá preferentemente estar distribuída en un solo plano. En caso que tuviera dos plantas, deberá contar con escalera amplias, con pasamanos, bien iluminadas y con un máximo de siete escalones entre dos descansos. Cuando se dispongan de más de dos plantas, contarán con ascensor. b) La instalación eléctrica deberá ser embutida. c) Contarán con instalaciones contra incendios aprobadas por el Cuerpo Nacional de Bomberos. d) Tendrán calefacción central o eléctrica, no permitiéndose a combustión en las habitaciones. DE LOS DORMITORIOS: Artículo 6º).- a) Los dormitorios en todos los establecimientos deberán tener un mínimo de siete metros cuadrados y cuatro metros cuadrados por cama, excluidos armarios y placares. b) No se podrán utilizar cuchetas y tendrán como mínimo una mesa de luz cada dos camas. c) Los pisos serán de material impermeable y lavable (monolítico, mosaicos, etc) no admitiéndose de madera. d) Los techos de material, no permitiéndose cielo rasos independientes. e) Las paredes de pintura lavable o revestidas de material de fácil higiene, hasta una altura de 1,80 mts.. No se admitirán revestimientos de madera u otro material. f)-- Queda prohibida la utilización de sótanos, altillos, corredores y demás espacios similares para dormitorios o lugares de estar. DE LOS BAÑOS: Artículo 7º).- a) Deberá existir un baño con W.C., lavabo y ducha caliente, cada cinco personas como mínimo. b) Todos los artefactos contarán con agua caliente y fría. c) Los pisos serán de monolítico, mosaico o similar. d) Las paredes serán de azulejos o similar hasta 1.80 mts.. e) Los servicios higiénicos del personal deberán ser independientes a los utilizados por los alojados, llenando los anteriores requisitos. f) La ventilación deberá ser por pozos de aire y luz o en su defecto a través de ductos. g) Tendrán un área mínima de tres metros cuadrados sin perjuicio de que dicha superficie se compute por la suma de dos espacios parciales, en el caso de que el duchero con agua caliente y fría, esté planificado en forma //



MALDONADO

s.h.

//separada del baño con water y lavabo.- DE LA COCINA: - Artículo 8º).- La superficie de la cocina deberá ser aproximadamente de 0,5 mts.2(1/2 metro 2 por cada cama del establecimiento). b) Los pisos serán de material de fácil limpieza (monolítico, mosaico, cerámica, etc). c) Las paredes estarán recubiertas de azulejos hasta 1.80 mts. de altura. d) Deberán contar con instalación de agua caliente y fría en la pileta. Y en todos los casos tendrán un área no inferior a los seis metros cuadrados.- Artículo 9º).- Todas las habitaciones de estar y trabajo, deberán recibir luz y aire de la calle, patios u otros espacios libres, a través de puertas o ventanas cuya superficie no sea inferior a 1/10 del área de dicha habitación. Artículo 10º).- Se destinará un espacio cerrado de uso común, que funcionará como estar comedor, cuya área debe contar 2 mts. 2, por cama del establecimiento.- Artículo 11º).- Los responsables del establecimiento, tendrán la obligación de ejercer el control efectivo de diversos vectores (moscas, cucarachas, roedores, etc), con las debidas precauciones en el uso de insecticidas o plaguicidas respecto de los internados, considerándose falta grave su incumplimiento.- CAPITULO III)- DISPOSICIONES GENERALES - Artículo 12º).- Los establecimientos que se encuentren funcionando en el Departamento, a la fecha de publicación de la presente Ordenanza, tendrán un plazo máximo de un año, para ajustarse a la misma, dentro de un cronograma de obras que presentarán en las Direcciones de Contralor y de Higiene Ambiental; en un término de tres meses a partir de la entrada en vigencia del presente Decreto Departamental.- Artículo 13º).- Las infracciones a la presente Ordenanza, serán sancionadas según la gravedad de las mismas, y la situación de reincidencia del establecimiento de que se trate, previo informe documentado de las Oficinas Técnicas Municipales. La escala de sanciones a aplicar será la siguiente: a) Observación, la cual será acompañada de una intimación escrita, otorgando un plazo prudencial a criterio de la administración para efectuar las correcciones o trabajos necesarios en el establecimiento de que se trate.- b) Multa, que se graduará desde el equivalente a dos unidades reajustables, hasta el máximo legal.- c) Clausura temporaria, hasta que se subsane la omisión o cese el incumplimiento, adecuándose el funcionamiento a las normas vigentes.- d) Suspensión del funcionamiento del establecimiento hasta por un plazo de seis meses. e)

//Clausura, la que será aplicada con venia de la Junta Departamental otorgada por mayoría simple de presentes. En la aplicación del régimen de sanciones que se establecen, se procurará la coordinación previa con los organismos nacionales competentes. Artículo 14°).- A través de la Dirección Municipal que determine la reglamentación, la Intendencia llevará un registro de los establecimientos comprendidos por esta Ordenanza, a los fines del efectivo contralor en el cual constará el número de permiso de cada uno, sus responsables, calidad de los titulares, número de padrón del inmueble, ubicación y capacidad máxima del establecimiento, así como todo otro elemento coadyuvante a su mejor registro y fiscalización. Artículo 15°).- El presente Decreto Departamental, entrará en vigencia a partir de los treinta días de su publicación en el Diario Oficial y en dos periódicos del Departamento. Artículo 16°).- Quedan derogadas todas las normas Departamentales que se opongan directa o indirectamente a esta Ordenanza. Artículo 17°).- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos.- EXPEDIENTE N° 19.788.- JUNTA LOCAL A. DE - SAN CARLOS S/anuencia para realizar llamado a Licitación de servicios de playas en general de la zona costera de la 6ta. Sección Judicial, para las temporadas de verano de 1988/89 y 1989/90 y para extender el plazo de prestación de los mismos, hasta el 30 de abril de 1989 y 1990.- Por Secretaría se informa que para la aprobación de este Expediente y su correspondiente informe, se necesita de acuerdo a lo que dispone el Art. 35 Numeral 10 de la Ley Orgánica Municipal, es necesario una mayoría absoluta, o sean 16 votos. El Edil SR. BORGES solicita que este asunto se declare urgente. Puesta a consideración el informe de la Comisión de Presupuesto y Hacienda, el mismo resulta negativo por falta de quórum legal (14 votos en 16). El Edil SR. BORGES solicita un cuarto intermedio de cinco minutos, siendo la hora veintidós y treinta y cinco minutos.- A la hora veintidós y cuarenta minutos, se reinicia la sesión, con la asistencia de los mismos -- Sres. Ediles que se encontraban en sala antes de decretarse el cuarto intermedio.- El Edil SR. VILLALBA solicita rectificación de votación con respecto al Expediente que se está tratando. Votada que fue, la misma resulta afirmativa por unanimidad (16 votos).- En consecuencia en estas actuaciones se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión//



MALDONADO

105

s.h. //de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, 1º) Concédese anuencia a la Junta Local Autónoma de San Carlos para realizar el llamado a Licitación para la explotación comercial de: bebidas refrescantes, comestibles, jugos de frutas, y/o similares, helados, productos lácteos en general, café, servicios de playas como ser carpas, sombrillas, asientos y custodia de valores y wind-surf, en la zona costera de playas en la 6ta. Sección Judicial de Maldonado por el período de las temporadas de verano 1988-1989 y 1989-1990. 2º) Autorízase asimismo para extender el plazo de prestación de los servicios referidos hasta el 30 de abril de los años 1989 y 1990, respectivamente.- 3º) Vuelva a la Junta Local A. de San Carlos a sus efectos. Declárase urgente.- Por falta de quórum legal se pospone el tratamiento del Expediente N° 19.276, caratulado: "Comisión de Nomenclatura propone designar calles del barrio Maldonado Nuevo".- EXPEDIENTE N° 19.790.- COMISION DE NOMENCLATURA propone designar la calle N° 0195 de nuestra ciudad, con el nombre de "Salvador Allende".- Por mayoría (15 votos en 16) se RESUELVE: Visto lo solicitado por la Comisión de Nomenclatura que este Cuerpo comparte, apruébase en principio la denominación con el nombre de "Salvador Allende", para la calle que figura en los planos oficiales con el número 0195(Cantegril). Pase a la Intendencia Municipal, a efectos de lo establecido en el Art. 19 Numeral 31 de la Ley Orgánica Municipal.- EXPEDIENTE N° 19.401.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia para aceptar la renuncia al cargo de Delegado del Tribunal de Cuentas de la República, presentada por el Cdr. Sr. Alberto Praino.- Por mayoría (14 votos en 16) se adopta la siguiente RESOLUCION: Visto lo informado por la Comisión de Legislación que este Cuerpo comparte, concédese anuencia al Ejecutivo Comunal para aceptar la renuncia presentada, debiéndose mantener el actual titular, hasta que se designe un nuevo Contador Delegado con funciones de representación del Tribunal de Cuentas de la República. Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE N° 19.772.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/se declare de interés deptal., la industria a instalarse en nuestra zona, bajo la firma "LA VIVIANA S.R.L.", y consulta sobre la solicitud de exoneración de tasa bromatológica, presentada por la misma.- Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Legislación que es-

//te Cuerpo comparte; 1º) Declárase de interés departamental, la industria a instalarse en nuestra zona denominada "LA VIVIANA S.R.L.". 2º) En cuanto a la exoneración que se menciona y considerando que ello es facultad del Ejecutivo Comunal, pase a la Intendencia Municipal para que en el caso que lo estime pertinente, como un incentivo para una industria de la zona, se sirva tomar la iniciativa y remitirla a este Legislativo.- EXPEDIENTE N° 19.782.- LOS CARACOLE S.A. eleva planteamiento, solicitando el apoyo del -- Cuerpo a efectos de que el Consejo del Niño autorice ampliación de horario de trabajo de menores en Punta del Este.- Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Visto el dictamen de la Comisión de Legislación que este Cuerpo comparte, pasen estas actuaciones a la Oficina Departamental del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, para que se sirva informar sobre el particular. Cumplido, vuelva y remítase al Comité Delegado Departamental del Consejo del Niño.- EXPEDIENTE N° 19.815.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/se declare de interés deptal. la instalación del establecimiento de cabras lecheras de la firma SIMOCA S.A.- Por unanimidad <sup>(16 votos)</sup> se adopta la siguiente RESOLUCION: Con lo informado por la Comisión de Legislación que este Cuerpo comparte; 1º) Declárase de interés departamental la instalación del establecimiento de cabras lecheras de la firma SIMOCA S.A.- 2º) Pasen estos obrados a la Intendencia Municipal a sus efectos.- EXPEDIENTE N° 19.823.- WALTER ESTELLANO Y OTRO su solicitud para realizar transacción extra judicial, para saldar deuda que mantiene con el Ejecutivo Comunal. Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Legislación que este Cuerpo comparte, vuelvan estos obrados a la Intendencia Municipal, expresándole que de conformidad al Inciso 11 del Art. 35 -- (Ley 9515), no surge de estas actuaciones el dictamen preceptivo del Ministerio Público sin perjuicio de reiterar el criterio que mantiene dicha Comisión, de arribar a soluciones que eviten ulteriores conflictos con los deudores del Municipio.- EXPEDIENTE N° -- 19.805.- CANTARO S.A. S/actualización del permiso de construcción otorgado oportunamente para continuar con las obras existentes en padrón 4807, mna. 1173 de Punta del Este.- Por unanimidad (17 votos), y habiendo ingresado el Edil Sr. Oscar Olmos, se RESUELVE:- Visto lo informado por la Comisión de Obras Públicas que este Cuerpo comparte, autorí//



MALDONADO

107


*[Firma manuscrita]*

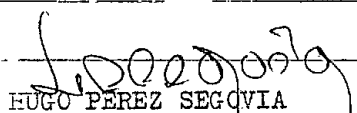
*[Firma manuscrita]*

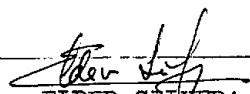
s.h.

//zase la gestión de que ilustran estos antecedentes, haciéndose constar que el peticionante deberá abonar el pago del 100% de las tasas por concepto de estudio de planos, a valor actual. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos.- EXPEDIENTE N° 19.825.- SAUL FERES, S/permiso para ampliar obra y regularizar implantación de vivienda existente en padrón 1002, mna. 77 de San Carlos.- Por unanimidad (17 votos) se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Obras Públicas que este Cuerpo comparte, apruébase la presente solicitud de ampliación y regularización de implantación de vivienda, debiéndose dejar constancia en planos y títulos de propiedad, que la parte que invade retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable sin derecho a indemnización. Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos.- Se retiran de sala los Ediles Sres.: Báez y C. Pérez,- concurriendo el Edil Sr. E. Rodríguez.- EXPEDIENTE N° 19.826.- SUCESTORES DE COSME MENDEZ -- S/permiso para regularizar obra en padrón 1303, mna. 109 de San Carlos, al amparo del Decreto 3512.- Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Obras Públicas que este Cuerpo comparte, autorízase la regularización de las edificaciones a que se refieren estos obrados, al amparo de lo dispuesto por Decreto 3512/86, debiéndose dejar constancia en planos y títulos de propiedad, que la parte que ocupa retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable sin derecho a indemnización.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos.- EXPEDIENTE N° 18.860.- COMISION DE PRESUPUESTO S/se adopten medidas de control en las llamadas de larga distancia.- Por mayoría (14 votos en 16) se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Reglamento, que este Cuerpo comparte, archívense estas actuaciones.- EXPEDIENTE N° 18.177.- EDIL SR. JULIO C. AGUERO - presenta proyecto de reestructura administrativa.- Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Reglamento que este Cuerpo comparte, archívense estos obrados.- EXPEDIENTE N° 19.502.- JUNTA DEPTAL. DE PAYSANDU remite planteamiento relativo a la necesidad de que la Presidencia del Congreso Nal. de Intendentes, sea ejercida por un Intendente del Interior del País.- Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Reglamento que este Cuerpo comparte, archívense estos obrados.- EXPEDIENTE N° 18.578.- PRO- SECRETARIO Sr. José M. Vázquez, su planteamiento sobre

//sanciones que le fueron aplicadas durante el Gobierno de Facto.- Por mayoría (15 votos en 16) se RESUELVE: Visto el dictamen de la Comisión de Reglamento que este Cuerpo comparte, archívense estas actuaciones previa notificación al gestionante.- EXPEDIENTE N° 19.684.- VARIOS SRES. EDILES proponen la creación de la Comisión Permanente del Concurso Cultural anual de la Junta Deptal. de Maldonado. Por mayoría (13 votos en 16) se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Reglamento que este Cuerpo comparte, pase a consideración de la Comisión de Legislación.- Siendo las veintitrés horas, el señor Presidente declara clausurado el Acto, labrándose para su debida constancia la presente que se firma en el lugar y fecha arriba indicados.- Interlineados: "E. Fernández", "de", "Todos", "A" y "(16 votos)"; soberrraspados: "Ingresa a sala el Edil E. Rodríguez", "curriculares" y "quedará"; enmendados: "paisajístico" y "LOCAL": VALEN.-----

  
NELSON MARTÍNEZ  
Secretario General

  
HUGO PÉREZ SEGOVIA  
Jefe de Actas

  
ELDER SILVERA  
Primer Vice Presidente

ACTA N° 194.- En la ciudad de Maldonado a los dieciocho días del mes de noviembre del año mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar sesión Ordinaria la Junta Departamental, asisten a sala los Ediles Sres.: Jesús Macedo, Leonel Cugnetti, Roberto Pérez, Arón Tuvi, Manuel Gury, Elder Silvera, Juan Lladó, Nelson Villalba, Julio Macedo, Nario Palomino y los suplentes Sres.: Tabaré Presa, Julio Guzzetti, Hever Gutiérrez, Oscar Olmos, Cristina Pérez, Elio Báez, Enrique Fernández, Aurelio Osório y Amílcar Fernández Chaves.- Con aviso falta el Edil Sr. Juvencio Rodríguez, y sin él los Ediles Sres.: José Borges, Ernesto Rodríguez, Gerardo Rodríguez, Hugo Cuadrado, Ricardo Estela, Wilfredo Fernández Chaves, Saúl Miranda, Rafael Curbelo, Ricardo Dutra, Francisco Mesa, Julio Macedo, Eugenio Fernández, Ricardo Ferreira, Enrique Antía, Manuel Quinteiro, Héctor Fontes, Rodolfo Acuña y Milton Pelоче.- Preside el Acto el titular, Edil Sr. Jesús Macedo, actuando en Secretaría Administrativa el Sr. --/



## MALDONADO

s.h. //Nelson Martínez y en Secretaría de Actas, el Sr. Hugo Pérez Segovia.- Siendo la hora ---veintidós y ocho minutos, el Sr. Presidente declara abierto el Acto, sometiendo a consideración del Cuerpo el Acta anterior N° 193, la que es aprobada por unanimidad (19 votos). Ingresan a sala el Edil Sr. Ruben Schiavone.- MEDIA HORA PREVIA.- El Edil SR. GURY lamenta que en esta sesión, tampoco se podrá tratar el proyecto de Ordenanza para el desarrollo e incentivación de la producción hortícola en el Departamento de Maldonado, por no estar presentes las personas que podrían brindar al Cuerpo las explicaciones necesarias sobre este tema, agregando que hay una Comisión designada por esta Junta, que tampoco ha justificado hasta el momento la no aplicación de esta Ordenanza, motivo por el cual hay vecinos que están perdiendo sus fuentes de trabajo.- Por mayoría (18 votos en 19), ante iniciativa de la Edil Srta. CRISTINA PEREZ, en nombre del Partido Nacional, se dispone el envío de nota a la Intendencia Municipal, solicitando se estudie la posibilidad de mejorar las señales de tránsito de las arterias cuyo flechado se ha invertido en nuestra ciudad, haciendo notar asimismo la necesidad de que se estudie una buena señalización en la bifurcación de la plazoleta ubicada en Barrio Norte.- El Edil SR. ELIO BAEZ realiza un planteamiento que la Junta acompaña por mayoría en el sentido de cursar oficio a la Junta Autónoma de San Carlos, solicitando información acerca de montos, horas y cantidad de camiones, asignados a arreglos viales, y que fueran alquilados por medio de licitación restringida N° 06/87, convocada por ese Organismo.- Concorre a sala el Edil Sr. Daniel Esquivel.- Asimismo ante iniciativa del Edil SR. ELEO BAEZ, el Cuerpo por mayoría (18 votos en 20), dispone cursar nota al Ejecutivo Comunal, solicitando la remisión de toda la información acerca del gasto que originó la observación formulada por el Tribunal de Cuentas de la República y que diera lugar al Oficio N° 5455/988.- Se retira de sala el Edil Sr. Eleo Báez.- Ante iniciativa del Edil SR. RUBEN SCHIAVONE, que el Cuerpo acompañó por mayoría, se dispone el envío de oficio a la Intendencia Municipal, solicitándole un pronto diligenciamiento a la gestión presentada por una compañía de ómnibus que cumpla el recorrido desde los Puentes de Solís, ubicados sobre el Arroyo del mismo nombre, que pasando por Gregorio Aznárez, culmine su recorrido en la ciudad de Punta del Este, para //

//mejor ilustración se adjunta la versión taquigráfica de sus palabras a este respecto.-

Asimismo la Junta por mayoría y ante inicitiva del mismo Sr. Edil, dispuso la remisión de oficios a la Intendencia Municipal y al Ministerio de Transporte y Obras Públicas solicitando sean retirados de la vía pública los eucaliptus que han sido descalzados y que se encuentran sobre Ruta 37.- Por mayoría la Junta acompaña un planteamiento realizado por el Edil SR. CIMOS, de que se cursen oficios al Ministerio de Transporte y Obras Públicas y a la Comisión de Nomenclatura de esta Corporación, solicitando al Organismo nombrado en primer término, el pronto diligenciamiento del convenio iniciado ante esa Cartera y la Comisión de Apoyo al Liceo de San Carlos; y a los miembros de la Comisión citada en el segundo planteamiento, solicitándoles estudien la posibilidad de incluir en el nomenclator departamental el nombre de Don Eduardo Víctor Haedo, extinto Presidente de nuestra República.- Por mayoría el Cuerpo acompaña un planteamiento del Edil SR. ROBERTO PEREZ, disponiendo el envío de oficio a la Intendencia Municipal, solicitando se estudie la posibilidad de efectuar la reparación y acondicionamiento de los caminos que nacen a la altura del kilómetro 123,500 de la Ruta 9.- A título personal del Edil SR. LEONEL CUGNETTI, se cursará oficio al Ejecutivo Comunal, a fin de que estudie la posibilidad de cubrir con un cerco vivo, la parte del cementerio y los depósitos que puedan ser visualizados desde la vía de tránsito en el acceso a la ciudad de San Carlos. Asimismo a título personal del mencionado Sr. Edil, se oficiará a la Intendencia Municipal, sugiriéndole la urgente aplicación de las disposiciones vigentes, por las que se prohíbe fumar en el interior de los omnibuses de transporte colectivo departamental, la cual, a su juicio, no se cumple.- Asimismo y ante otro planteamiento del citado Sr. EDIL, la Junta por mayoría dispone el envío de oficio al Ministerio de Ganadería y Agricultura y Pesca, sugiriendo se arbitren las medidas tendientes a controlar el uso de venenos utilizados generalmente en el campo y que son de gran peligrosidad para otras especies, considerando los efectos residuales de los mismos, de alto riesgo para el hombre, especialmente en el caso de los venenos fosforados.- Por último, el Edil SR. CUGNETTI, solicita el envío de oficio al Ministerio de Transporte y Obras Públicas, a fin//



MALDONADO

111

s.h.

//de que se considere la posibilidad de efectuar una pronta reparación y señalización con pintura fosforescente, de las zonas más peligrosas de la Ruta 39, que une las ciudades de San Carlos y Maldonado, en atención a la sucesión de accidentes que se han registrado en la misma; este planteamiento es acompañado por la mayoría del Cuerpo.- NOMINA DE ASUNTOS ENTRADOS TRAMITADOS POR LA MESA.- A conocimiento de los Ediles gestionantes, pasaron diversas contestaciones a iniciativas y pedidos de informes presentados por los mismos ante distintos Organismos.- A estudio de la Comisión de Presupuesto y Hacienda pasó el Expediente N° 19.840.- PRESIDENTE JUNTA DEPTAL., Esc. Jesús E. Macedo, eleva proyecto de Decreto aumentando las retribuciones personales del funcionariado del Cuerpo, a partir del 1° de noviembre del corriente año.- A estudio de la Comisión de Obras Públicas, pasó el Expediente N° 19.835.- INTENDENCIA MUNICIPAL ante solicitud del Edil Sr. Julio Macedo, remite antecedentes relacionados con la construcción de un Complejo Habitacional en Barrio Jardín Altos del Pinar.- Expediente N° 19.837.- EX-EDIL SR. JOSE LUIS INVERNIZZI, S/ diversa información, relacionada con su actuación personal respecto a los vales de nafta que otorgara el Cuerpo a sus integrantes, en el ejercicio 1972.- RESOLUCION: Provéase por Secretaría la información solicitada precedentemente, y cumplido archívense estos obrados. (Se cumplió por oficio N° 317/88, el que se entregó personalmente al interesado). ASUNTOS ENTRADOS.- NOTA DE VECINOS DE BALNEARIO "EL CHORRO", solicitando que la Junta interponga sus buenos oficios, a fin de lograr una pronta conexión de luz a mercurio en el lugar.- Con respecto a esta solicitud, la Junta acuerda: Remítase nota al Directorio de U.T.E., y a la Junta Local Autónoma de San Carlos, expresándoles la aspiración de este Cuerpo de que a la mayor brevedad, se de solución al problema planteado en estas actuaciones.- De acuerdo a lo dispuesto oportunamente, se efectuará repartido a las distintas Bancadas del Cuerpo, de una nota elevada por la Comisión Delegada Departamental de Maldonado de la Sociedad de Arquitectos del Uruguay.- NOTA DE LA BANCADA DEL PARTIDO NACIONAL comunicando la designación del Edil Sr. Nelson Villalba, como miembro titular de la Comisión de Obras Públicas de esta Corporación, a partir del 11 de octubre ppdo.- RESOLUCION: Visto: dése conocimiento a la Comisión de Obras Públicas y a la Junta Departamental y --

//cumplido, archívese.- NOTA DEL CLUB DE LEONES DE MALDONADO, comunicando integración -  
 de la Comisión Directiva por el período julio de 1988-junio de 1989.- RESOLUCION: Ente-  
 rado, archívese.- Concorre a sala el Edil Sr. Luis Berrutti, retirándose el Edil Sr. Es-  
 quibel.- NOTA DEL DIARIO DE MALDONADO "Así es Uruguay", adjuntando ejemplares de esta --  
 nueva publicación.- Por mayoría ante iniciativa del Edil SR. PRESA, la Junta RESUELVE: -  
 Pase a la Comisión de Turismo, para que se sirva emitir la opinión que le merece la pu-  
 blicación adjunta, así como agradecer el envío de los ejemplares recibidos.- A esta altu-  
 ra y siendo la hora veintitrés y nueve minutos, se retira de sala el señor Presidente,  
 Edil Sr. Jesús Macedo, asumiendo la Presidencia el Primer Vice, Edil Sr. Elder Silvera.-  
EXPEDIENTE Nº 19.789.- VECINOS DE LA CALLE JUANA TABAREZ, de San Carlos plantean su preo-  
 cupación ante la posible instalación de prostíbulos en dicha zona.- Se retiran de sala  
 los Ediles Sres.: Amilcar Fernández Chaves, Nario Palomino y Oscar Olmos, ingresando el  
 señor Presidente, Edil Sr. Jesús Macedo, quien ocupa una banca del Plenario.- Sobre el  
 Expediente en tratamiento, hacen uso de la palabra varios señores Ediles, mocionado el  
 Edil SR. PRESA para que este Expediente pase a estudio de la Comisión de Obras Públicas,  
 y el Edil SR. LLADO, en el sentido de que habiéndose enterado al Cuerpo, se archiven es-  
 tos obrados.- Por su parte el Edil SR. A. FERNANDEZ CHAVES, mociona para que estos obra-  
 dos sigan a estudio de la Comisión de Legislación, retirando momentos después y antes -  
 de ser sometida a votación, su moción.- Sometida que fue a votación la moción de dar por  
 suficientemente discutido el tema, resulta afirmativa por unanimidad (17 votos).- De in-  
 mediato la Presidencia somete a consideración de los Sres. Ediles, la moción presentada  
 por el Edil Sr. Presa, en forma nominal, la que resulta negativa (3 votos en 17), habien-  
 do sufragado por la negativa los Ediles Sres.: Silvera, Osorio, Guzzetti, Lladó -, Gury,  
 Tuvi, Jesús Macedo, Enrique Fernández, Schiavone, Julio Macedo, Berrutti, Villalba, Gu-  
 tiérrez, y Srta. C. Pérez y por la afirmativa los Ediles Sres.: Cugnetti, Presa y Rober-  
 to Pérez.- Se retira de sala el Edil Sr. Gutiérrez, ingresando el Edil Sr. Amilcar Fer-  
 nández Chaves.- Puesta a consideración en forma nominal la moción presentada por el E-  
 dil Sr. Lladó, la misma resulta afirmativa por mayoría (14 votos en 17), habiendo sufra-



MALDONADO

113

s.h. //gado por la afirmativa los Ediles Sres.: Silvera, Osorio, Guzzetti, Lladó, Gury, Tuvi, Jesús Macedo, Enrique Fernández, Schiavone, Julio Macedo, Berrutti, Villalba, Srta. C. Pérez y Amilcar Fernández Chaves, y por la negativa los Ediles Sres.: Cugnetti, Presa y Roberto Pérez.- En consecuencia en estas actuaciones se adopta la siguiente RESOLUCION: Enterado, archívese.- Fundamentan su voto los Ediles Sres.: Cugnetti, Julio Macedo, Gury y Amilcar Fernández Chaves.- Concorre a sala el Edil Sr. Juan Carlos Castro.- A esta altura, se adopta la resolución que recayera en la Nota de vecinos del Balneario "El Chorro", y que consta al principio de Asuntos Entrados.- Se retira de sala el Edil Sr. Cugnetti.-

ASUNTOS VARIOS.- PLANTEAMIENTO DEL EDIL SR. MANUEL GURY BORIO sobre vigencia del Decreto Nº 3563 (Ordenanza para el desarrollo e incentivación de la producción hortícola) y la necesidad de su inmediata puesta en práctica.- El Edil expositor realiza una serie de apreciaciones respecto a la necesidad de la puesta en funcionamiento del Decreto Nº 3563, entendiendo que se está ante una grave omisión: con quienes están solicitando tierras para trabajar, resaltando que su aspiración es lograr una colonia hortifrutícola modelo, con producción de primera calidad, como lo exige el mercado en zonas balnearias, que puede ser volcada en la temporada estival en la misma, para beneficiar y asegurar económicamente a los horticultores la colocación de sus productos.- Finalmente mociona concretamente para que los representantes nominados por la Junta, informen en un plazo perentorio de 7 días, cuáles son los inconvenientes que no han permitido que esta Ordenanza funcione: y si ellos creen que no pueden cumplir con la misión para la cual la Junta los nominó, que inmediatamente se les sustituya por gente que esté dispuesta a llevar a cabo el cumplimiento de esta Ordenanza.- Se retira de sala el Edil Sr. E. Fernández.- Puesta a votación la moción del Edil Sr. Gury, la misma resulta afirmativa por mayoría (14 votos en 16).- Con respecto a los Expedientes que figuran desde el numeral 2º al 5º del Orden del Día de hoy, se posterga su tratamiento en virtud de no contar el Cuerpo con el quórum legal exigido.-

EXPEDIENTE Nº 19.112.- TRIBUNAL DE CUENTAS R/resolución sobre Rendición de Cuentas del Gobierno Deptal. ejercicio 1985.- Por mayoría (9 votos en 16) se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, acéptanse en todos sus

//términos las observaciones formuladas por el Tribunal de Cuentas de la República y archívense estas actuaciones.- Por mayoría (11 votos en 16), la Junta acuerda tratar en forma conjunta los Expedientes N° 19.515.- TRIBUNAL DE CUENTAS remite resolución relacionada con observaciones de varios gastos efectuados por la Intendencia Municipal;- Expediente N° 19.608:- TRIBUNAL DE CUENTAS R/resolución por la cual ratifica, la observación formulada por el Director General de Hacienda Municipal, a un gasto dispuesto por el Sr. Intendente y Expediente N° 19.618.- TRIBUNAL DE CUENTAS R/resolución observando varios gastos ordenados por el Ejecutivo Comunal.- En todos ellos por mayoría (13 votos en 16), recayó la siguiente RESOLUCION: Con lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, acéptanse las observaciones formuladas por el Tribunal de Cuentas de la República y archívense sin perjuicio.- EXPEDIENTE N° 19689. PRO SECRETARIO, Sr. F. Pagliari, (Enc. Sección Contaduría) S/autorización para efectuar trasposición de rubros. Por unanimidad (16 votos), se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda, que este Cuerpo comparte, apruébase en principio la trasposición de rubros en la forma que se propone por Sección Contaduría a fs. 2 y 2 vto. de estos obrados. Pase al Contador Delegado del Tribunal de Cuentas de la Intendencia Municipal a los efectos de los posteriores trámites que correspondan.- EXPEDIENTE N° 19.792.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia 1º) para exonerar del pago de la deuda que por concepto de Contribución Inmobiliaria y adicionales, mantiene con el Municipio la firma FOSARA, sobre los padrones N°s. 2109 y 10002 al 10011, de la manzana 815 de la 1ra. Sección y 2º) Para prorrogar la exoneración por dicho concepto, hasta el 30 de setiembre de 1990.- (Fecha término del Contrato con el Estado Central). Por unanimidad (16 votos) en estas actuaciones se adopta la siguiente RESOLUCION: 1º) Exonérase del pago de la deuda existente por concepto de Contribución Inmobiliaria sobre los padrones Nos. 2109, 10002 al 10011 que comprenden a la manzana 815 de la Carpeta Catastral N° 69 de la 1ra. Sección Judicial del Departamento de Maldonado. Esta exoneración comprende los adicionales como ser las tasas que se cobran conjuntamente con dicho tributo. 2º) Exonérase del pago de Contribución Inmobiliaria y sus adicionales, a //



MALDONADO

115

49

s.h.

//los mismos padrones por el término de duración de contrato suscrito en fecha 1/9/88, entre la firma FOSARA S.A. y el Estado Central, hasta el 30/9/90. 3º) Si el contrato de referencia tuviera más prórrogas de las previstas en el mismo, la exoneración concedida -- tendrá como plazo máximo el 30/9/90. 4º) Esta exoneración queda condicionada al fiel cumplimiento del contrato suscrito por ambas partes.- 5º) Siga a la Intendencia Municipal a sus efectos.- EXPEDIENTE N°19.791.- INTENDENCIA MUNICIPAL C/resolución, disponiendo medidas tendientes a proporcionar en tiempo y forma la información requerida por el Tribunal de Cuentas.- Por unanimidad (16 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Visto lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte; realícese repartido para las distintas Bancadas y fecho, archívese.- EXPEDIENTE N° 19.794.- DIRECTOR MUNICIPAL DE HACIENDA, Cdor. Alberto Praino, remite Listado de reiteración de gastos correspondientes al mes de setiembre de 1988.- Por mayoría (14 votos en 16) se adopta la siguiente RESOLUCION: Con lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, archívense estas actuaciones sin perjuicio.- EXPEDIENTE N° 19.687.- DIRECTOR MPAL. DE HACIENDA, Cdor. Alberto Praino, R/listado de reiteración de gastos correspondientes al mes de junio de 1988.- Por unanimidad (16 votos), se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, archívense estas actuaciones, sin perjuicio.- EXPEDIENTE N° 19.704.- ESTUDIANTES DE MALDONADO, plantean su aspiración acerca de la Casa de residentes de nuestro Depto. en Montevideo.- Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte; archívense estos obrados.- EXPEDIENTE N° 19.766.- DIRECTOR MPAL. DE HACIENDA, Cdor. Alberto Praino, remite listado de reiteración de gastos correspondientes al mes de agosto de 1988. Por unanimidad (16 votos), se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, archívense estas actuaciones, sin perjuicio.- EXPEDIENTE N° 19.721.- DIRECTOR MPAL. DE HACIENDA, Cdor. Alberto Praino, remite listado de reiteración de gastos correspondientes al mes de julio del cte. año.- Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, archívense estas actuaciones sin per-

//juicio.- EXPEDIENTE N° 19.732.-INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia para exonerar del impuesto a las rifas a la Comisión de ayuda al Hospital de Bella Unión. Por unanimidad --

(16 votos) de declara la urgencia en el trámite de este Expediente y por el mismo quorum

(16 votos) se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda, que este Cuerpo comparte, concédese anuencia a la Intendencia Municipal, para exonerar a la alicuota parte que le corresponde a la Institución peticionante (30%), del impuesto que grava la Rifa para venta de bonos en este Departamento.- Pase al Ejecutivo Comunal, declarándose urgente.- EXPEDIENTE N° 19.677.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia para

proceder a la compra del padrón 599 de la 2da. Sección Judicial del Depto. propiedad de O.S.E..- Por unanimidad (16 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Con lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, concédese anuencia al Ejecutivo Comunal para adquirir el padrón 599 de la 2da. Sección Judicial del Departamento, al solo efecto de reserva de tierra para futura ampliación del Complejo Deportivo DEDEMOCAR, como único destino para el citado bien inmueble. Pase a la Intendencia

Municipal a sus efectos.- EXPEDIENTE N° 19.668.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia para proceder a la compra del padrón 2084, mna. 115 de la 3ra. Sección Judicial, propiedad de A.F.E..- Por unanimidad (16 votos) se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte; concédese anuencia al Ejecutivo Comunal para proceder a la adquisición del padrón 2084, de la mna. 115 de la 3ra. Sección Judicial del Departamento, con el destino enunciado en la Resolución del Ejecutivo Comunal N° 6268/86, que luce a fs. dos y vuelto del Expediente municipal N° 8741/4/85.-

Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos.- EXPEDIENTE N° 19.526.- INTENDENCIA MUNICIPAL, R/resolución por la cual dispuso financiar la Ampliación Presupuestal de este Cuerpo, disponiendo de dotaciones de distintos rubros. Por unanimidad se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, enterado, archívese sin perjuicio.- EXPEDIENTE N° 19.653.-INTENDENCIA MUNICIPAL comunica postergación de fecha de apertura de licitación pública, para construcción nueva terminal de autobuses en P. del Este.- Por mayoría (12 votos en 16) se RESUELVE: Visto lo infor-

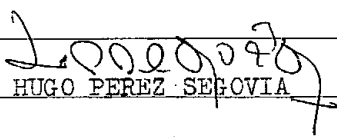


MALDONADO

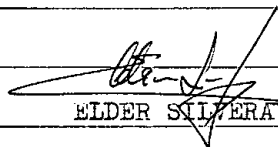
s.h. //mado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda, que este Cuerpo comparte, enterado, archívese.- EXPEDIENTE N° 19.664.- TRIBUNAL DE CUENTAS, su resolución manteniendo observación formulada a gasto efectuado por la Intendencia Mpal., por carencia de disponibilidad en rubro de imputación(licitación para pavimentaciones en Piriápolis y San Carlos). Sometido que fue a consideración del Cuerpo el informe en mayoría de la Comisión de Presupuesto, el mismo resulta afirmativo por mayoría (10 votos en 16), en consecuencia se dicta en estos obrados la siguiente RESOLUCION: Visto el informe en mayoría de la Comisión de Presupuesto y Hacienda, que esté Cuerpo comparte, acéptanse las observaciones formuladas por el Tribunal de Cuentas de la República y archívese sin perjuicio.- Siendo la hora veintitrés y cincuenta y siete minutos, y no habiendo más asuntos a considerar, el Sr. Presidente declara clausurado el Acto, labrándose para su debida constancia la presente que se firma en el lugar y fecha arriba indicados.- Enmendados:"beneficiar", "asegurar", "Inmobiliaria" y "exonerar"; Sobrerraspado:"Enrique Fernández" y "la moción de dar por suficientemente discutido el tema, resulta afirmativa por unanimidad":VALEN.

  
NELSON MARTINEZ

Secretario General

  
HUGO PEREZ SEPOVIA

Jefe de Actas

  
ELDER SILVEIRA

Primer Vice Presidente

  
JESUS MACEDO

Presidente

ACTA N° 195.- En la ciudad de Maldonado, a los veintitrés días del mes de noviembre del año mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar sesión Extraordinaria la Junta Departamental, asisten los Ediles Sres.: Jesús Macedo, Leonel Cugnetti, Hugo Cuadrado, Roberto Pérez, Aron Tuvi, Juan Lladó, Juvencio Rodríguez, Manuel Gury, Manuel Quinteiro, Ricardo Ferreira, Nario Palomino, Julio Macedo, Héctor Fontes, - Luis Berrutti, Nelson Villalba, Ricardo Dutra, Ruben Schiavone, Milton Pelocche, Juan Carlos Castro y los suplentes Sres.: Amilcar Fernández Chaves, Julio Guzzetti, Carlos Barceló, Hever Gutiérrez, Oscar Olmos, Srta. Cristina Pérez, Srta. Rita Garateguy y Daniel Es-

//quibel.- Faltan sin aviso los Ediles Sres.: Silvera, Wilfredo Fernández Chaves, Gerardo Rodríguez, Saúl Miranda, Ernesto Rodríguez, Ricardo Estela, Rafael Curbelo, Enrique - Antía, Eugenio Fernández, Francisco Mesa y Rodolfo Acuña.- Preside el Acto el titular, Edil Sr. Jesús Macedo, actuando en Secretaría Administrativa el Sr. Nelson Martínez y en Secretaría de Actas el Sr. Hugo Pérez Segovia.- Siendo la hora veintidós y trece minutos, el señor Presidente declara abierto el Acto, sometiendo a consideración del Cuerpo como único punto el EXPEDIENTE N° 19.840.- PRESIDENTE JUNTA, Esc. Jesús Macedo, eleva Proyecto de Decreto, aumentando las retribuciones personales del funcionariado del Cuerpo, a partir del 1° de noviembre del cte. año y ajustar los incrementos posteriores, de acuerdo a lo establecido en los artículos 36° y 37° del Decreto 3600 (Ampliación Presupuestal de la Intendencia Municipal Ejercicios 1988 - 1989).- De inmediato por Secretaría se da lectura al informe elevado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda en estas actuaciones y al Proyecto de Decreto elevado por la Presidencia del Cuerpo.- El Edil SR. A. FERNANDEZ CHAVES, adelanta su posición contraria con respecto al Artículo 2° de este Proyecto.- Por su parte el Edil SR. CUGNETTI se manifiesta acorde con el Proyecto elevado por la Presidencia a consideración del Plenario.- Por su parte la Edil SRTA. GARATEGUY, expresa que ha de acatar la mayoría, que ha resuelto en reunión de Bancada, realizada momentos antes, votar afirmativamente el Art. 2° del Proyecto a consideración, aunque sin compartir el criterio aplicado en la oportunidad.- El Edil SR. LLADO solicita que el mencionado Proyecto elevado por la Presidencia, sea votado, Artículo por Artículo.- De inmediato se procede en la forma solicitada a la votación del Artículo 1°, resultando afirmativo por unanimidad (27 votos). Seguidamente se somete a consideración el Artículo 2°), el que resulta afirmativo por mayoría (23 votos en 27). Votado que fue el Artículo 3°), resulta asimismo afirmativo por unanimidad (27 votos). Acto continuo se procede a la votación del Artículo 4°), resultando afirmativo por mayoría (26 votos en 27). Por unanimidad (27 votos) se declara la urgencia en el trámite de este asunto.- En consecuencia, LA JUNTA DEPARTAMENTAL dicta el siguiente DECRETO N° 3604.- Artículo 1°).- A partir del 1° de noviembre de 1988, incrementanse en un 25% (veinticinco por ciento), to--



MALDONADO

s.h. / Las las retribuciones personales que perciben los funcionarios de la Junta Departamental.

Artículo 2º).- Los funcionarios administrativos comprendidos entre los grados 3A (Auxiliar 4º) y 7A (Sub Jefe) inclusivos, los asignados al Escalafón de Servicio en su totalidad y los grados 7T (Sub Jefe Taquígrafos) y 6T (Auxiliar Taquígrafo), percibirán además un 5% (cinco por ciento) de incremento adicional. Artículo 3º).- A partir del 1º de marzo de 1989 y hasta el 15 de febrero de 1990, las retribuciones de los funcionarios de la Corporación, se actualizarán cuatrimestralmente, a partir del 1º de cada mes respectivo en los meses de marzo, julio y noviembre, según la variación porcentual operada en el cuatrimestre inmediato anterior del Índice de los Precios del Consumo, elaborado por la Dirección General de Estadística y Censos, redondeados a la fracción media del entero más inmediato.- Artículo 4º).- En las actualizaciones a efectuarse durante el año - 1989 por aplicación de lo dispuesto por el artículo anterior, se adicionará a la variación porcentual del Índice de los Precios del Consumo, un 1,5% (uno y medio por ciento) en cada cuatrimestre.- Artículo 5º).- Pase al Tribunal de Cuentas de la República a sus efectos, declarándose urgente.- Funda su voto negativo con respecto al Artículo 2º del Decreto aprobado el Edil SR. GUZZETTI, quien entiende que el referido Artículo 2º no está comprendido dentro de las normas actuales, de los convenios y de lo que ha sugerido el Gobierno Nacional. Por su parte el Edil SR. CUGNETTI, hace llegar a la Mesa su fundamento de voto afirmativo en los siguientes términos: " Sabedores de nuestras limitaciones, no vamos nosotros también a fabricar recetas para resolver problemas que debe enfrentar/ nuestro pueblo, sobre todo después que hace tanto tiempo que Artigas ya expresara: "Que los pobres fueran los más favorecidos" y que Batlle afirmase que deseaba un país con menos ricos y menos pobres". Solamente vamos a cumplir con estos dos mandatos que al fin son un solo deseo: la retribución justa de los dineros de todos, teniendo presente a los menos favorecidos. El sistema de aumentos porcentuales que se aplica ha sido siempre generador de miseria y un gran otorgador de privilegios. A la gran mayoría le reparte pobreza y a una pequeña minoría riqueza. El sistema de aumentos porcentuales, aplicado indiscriminadamente como se hace en la actualidad, está ayudando a crear dos clases diferencia

//das;- los que tienen mucho y los que tienen poco; una minoría reducida de hijos y una enorme masa de ciudadanos entenados. Y continúa diciendo.."en fin, no pensamos que la Democracia pueda sobrevivir si no se logra establecer bases permanentes de justicia social, que es la que importa a los trabajadores y la que interesa a los líderes. Justicia social que va cayendo en el descrédito como consecuencia de la inflación, encima de este sistema de retribuciones porcentuales en forma indiscriminada. Sabemos que los porcentajes otorgados en esta oportunidad podrán ser discutidos, después de todo, todo es perfectible, pero lo que defendimos es el principio de aumentos porcentuales para achicar las distancias entre los que ganan menos y los que ganan más. Estamos felices de poder hacerlo hoy en el único lugar donde los Ediles tenemos oportunidad y potestad de hacerlo, en la Junta Departamental. Tendríamos también que expresar que la teoría de los aumentos porcentuales discriminados, como en este caso, aplicada en forma constante distorsionaría el objeto de los escalafones y desestimaría el interés de los funcionarios. Hemos propuesto la aplicación de ambos sistemas en forma equilibrada, como un instrumento regulador de justicia. Creemos que es justicia también agradecer al señor Presidente de la Junta, Escribano Jesús Macedo, por enviar este Mensaje en la forma en que lo hemos solicitado, como lo ha solicitado nuestra Bancada desde el primer año de esta Legislatura. El Edil SR. ROBERTO PEREZ, funda su posición afirmativa, entendiendo que se debe arreglar primero lo de la jurisdicción de esta Junta Departamental, agregando que "los más pobres sean los más privilegiados, es un principio fundamental en la vida". Por su parte el Edil SR. FERNANDEZ CHAVES, entre otros conceptos expresa: "Creemos que los funcionarios tienen derecho a cada vez vivir mejor y a ganar mejores sueldos, pero estamos en discrepancia con las diferenciaciones que se están haciendo. Nosotros hemos defendido desde febrero de 1985, los Presupuestos de la Junta Departamental y los escalafones de los funcionarios. Lo hicimos, en la primera oportunidad, a través de la Comisión de Funcionamiento que se creó en esta Junta Departamental, inclusive cuando se hace el primer Presupuesto de la Junta, tuvimos discrepancias con el que había elaborado, el entonces Presidente y compañero nuestro, Esc. José E. Borges, recordamos perfectamente aquella//



MALDONADO

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

s.h. //oportunidad en que nos tocó nada más y nada menos que discrepar con un compañero de la Junta , a quien más allá de ser compañero nuestro, es nuestro amigo, es una persona a - quien respetamos y admiramos por su capacidad; se nos unió el señor Berrutti, el Edil Ernesto Rodríguez, el compañero Cugnetti y otros Ediles más; "Luego de distintas reuniones se elaboró un presupuesto no solamente acorde a las necesidades de la Junta, sino también para darle a los funcionarios un escalafón que fuera en definitiva el que a todos mejor viniera, a ellos como funcionarios y a nosotros, los que desempeñamos la labor de Ediles. Creemos que hemos mantenido la coherencia durante este tiempo y no creemos que por esta manera de votar hoy estemos en desacuerdo personal con ninguno de los funcionario, a los que respetamos mucho y por los cuales sentimos afecto y aprecio. Nosotros habíamos anunciado que íbamos a votar negativamente y es que cuando hemos levantado la mano para votar los presupuestos de la Intendencia Municipal muchas veces hemos tenido que intervenir en alguno de los arreglos que siempre se hacen con los funcionarios, pero estoy seguro que muchos de los Ediles que hoy están acá van a estar en el próximo período para resolver los problemas con ADEOM y con los funcionarios de la Junta Departamental. Ahí es donde estamos sentando el precedente para el futuro; ahí es donde estamos sentando la discrepancia, desde ya, para el próximo Gobierno". Por su parte el Edil SR. GURY, expresa en parte de su fundamento de voto afirmativo: " Nosotros no integramos la Comisión de Presupuesto y lamentamos no tener los conocimientos de la variación del índice del costo de vida, que se está publicando permanentemente, pero creo que la Junta esta noche ha dado un paso importante. Nosotros no pretendemos lesionar a nadie ni hacer tampoco ningún tipo de discriminación que resulte chocante en el seno de la Junta Departamental" y más adelante expresa: " Por eso nosotros pedimos que, solucionado el tema y habiendo sido discutido en Bancada, en la cual fuimos respetuosos escuchas porque nadie puede haber dicho que levantamos la voz en favor de uno ni de otro, simplemente venimos con la convicción moral de que estamos votando algo que puede servir para los futuros lineamientos presupuestales, en los cuales estaremos o no sentados en estas bancas, estaremos o no ocupando el gobierno, pero la misma responsabilidad que se crea esta noche para los que han votado/

//afirmativamente que no la olviden cuando tengan que volver a votar, que hemos discrepa-  
do sanamente y racionalmente, cortésmente y que esta noche damos una lección de cordura  
aprobando este Artículo 2º. Siendo la hora veintidós y cuarenta y dos minutos, y habiéndose  
agotado el tratamiento del Expediente objeto de la convocatoria, el señor Presidente  
declara clausurado el Acto, labrándose para su debida constancia la presente, que se -  
firma en el lugar y fecha "Ut-supra".-Soberrraspados:"para" y "habíasas":VALEN-----

NELSON MARTÍNEZ

Secretario General

HUGO PEREZ SEGOVIA

Jefe de Actas

JESÚS MACEDO  
Presidente

ACTA N° 196.- En la ciudad de Maldonado, a los veinticinco días del mes de noviembre del  
año mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar sesión  
Ordinaria la Junta Departamental, concurren a sala los Ediles Sres.: Jesús Macedo, Juan  
Lladó, Julio Guzzetti, y los suplentes Sres.: Iris Gasco del Puerto, Aurelio Osorio y -  
Gastón Lafferranderie.- Sin aviso faltan los Ediles Sres.: Aron Tuvi, Elder Silvera, Wil-  
fredo Fernández Chaves, Gerardo Rodríguez, Ernesto Rodríguez, Hugo Cuadrado, Saúl Miran-  
da, Ricardo Estela, Leonel Cugnetti, Roberto Pérez, Rafael Curbelo, Manuel Gury, Juven-  
cio Rodríguez, Ricardo Dutra, Enrique Antía, Héctor Fontes, Eugenio Fernández, Nario Pa-  
lomino, Manuel Quinteiro, Julio Macedo, Ricardo Ferreira, Francisco Mesa, Luis Berrutti,  
Ruben Schiavone, Nelson Villalba, Juan C. Castro, Milton Pelocche y Rodolfo Acuña.- Actúa  
en Presidencia el titular, Edil Sr. Jesús Macedo, actuando en Secretaría Administrativa  
el Sr. Nelson Martínez y en Secretaría de Actas, el Sr. Hugo Pérez Segovia.- Siendo la  
hora veintiuna y treinta y siete minutos, el Sr. Presidente, previo llamado a sala re-  
glamentario y constatando que no existe quórum legal para sesionar, declara desierto --  
el Acto, labrándose para su debida constancia la presente que se firma en el lugar y fe-  
cha arriba indicados.-----

NELSON MARTÍNEZ  
Secretario General

HUGO PEREZ SEGOVIA  
Jefe de Actas


JESÚS MACEDO  
Presidente



MALDONADO

123

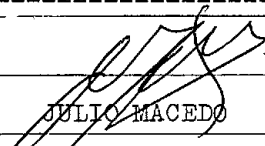
s.h. ACTA N° 197.- En la ciudad de Maldonado, a los dos días del mes de diciembre del año mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar sesión Ordinaria la Junta Departamental, asisten a sala los Ediles Sres.: Juan Lladó, Julio Guzzetti, Rafael Curbelo, Ernesto Rodríguez, Julio Macedo, Nelson Villalba, Nario Palomino y Hugo Cuadrado. Con aviso faltan los Ediles Sres.: Ricardo Estela, Ricardo Dutra y Ricardo Ferreira y sin aviso los Ediles Sres.: Aron Tuvi, Elder Silvera, Wilfredo Fernández Chaves, Gerardo Rodríguez, Saúl Miranda, Leonel Cugnetti, Jesús Macedo, Roberto Pérez, Manuel Gury, Juvencio Rodríguez, Enrique Antía, Héctor Fontes, Eugenio Fernández, Manuel Quinteiro, Francisco Mesa, Luis Berrutti, Ruben Schiavone, Juan V. Castro, Milton Pelocche y Rodolfo Acuña.- Actúa en Presidencia el Segundo Vice Presidente, Edil Sr. Julio Macedo, en Secretaría Administrativa el Sr. Nelson Martínez y en Secretaría de Actas el Sr. Hugo Pérez Segovia.- Siendo la hora veintidós y siete minutos, el señor Presidente, previo llamado a sala reglamentario y constatando que no existe quórum legal para sesionar, declara desierto el Acto, labrándose para su debida constancia la presente, que se firma en el lugar y fecha arriba indicados.

  
NELSON MARTÍNEZ

Secretario General

  
HUGO PEREZ SEGOVIA

Jefe de Actas

  
JULIO MACEDO  
Segundo Vice Presidente

ACTA N° 198.- En la ciudad de Maldonado a los nueve días del mes de diciembre del año mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar sesión Ordinaria la Junta Departamental, concurren a sala los Ediles Sres.: Ricardo Dutra, Nelson Villalba y Luis Berrutti. Faltan con aviso los Ediles Sres.: Jesús E. Macedo, Julio Macedo, Manuel Gury Borio, Manuel Quinteiro y Ernesto Rodríguez Altez y sin él, los Ediles Sres.: José E. Borges, Aron Tuvi, Elder Silvera, Juan Lladó, Wilfredo Fernández Chaves, Gerardo Rodríguez, Hugo Cuadrado, Saúl Miranda, Ricardo Estela, Leonel Cugnetti, Roberto Halán - Pérez, Rafael Curbelo, Juvencio Rodríguez, Enrique Antía, Héctor Fontes, Nario Palomino,




//Eugenio Fernández, Ricardo Ferreira, Francisco Mesa, Ruben Schiavone, Juan C. Castro, Milton Peloché, y Rodolfo Acuña.- A la hora veintiuna y venticinco minutos, el Secretario General, Sr. José María Vázquez, llama a sala, no existiendo quórum legal para sesionar, se declara desierto el Acto, labrándose para su debida constancia la presente que se firma en el lugar y fecha "Ut-supra".-----

  
 JOSE MARIA VAZQUEZ

Secretario General

ACTA N° 199.- En la ciudad de Maldonado, a los dieciséis días del mes de diciembre del año mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar sesión ordinaria la Junta Departamental, concurren a Sala los Ediles Sres.: Jesús Macedo, Nelson Villalba y el Edil suplente Sr. Daniel Esquibel.- Faltan sin aviso los Ediles Sres.: José E. Borges, Arón Tuvi, Elder Silvera, Wilfredo Fernández Chaves, Gerardo Rodríguez, Hugo Cuadrado, Saúl Miranda, Ernesto Rodríguez Alteza, Ricardo Estela, Leonel Cugnetti, Roberto Pérez, Rafael Curbelo, Manuel Gury Borio, Juvencio Rodríguez, Ricardo Dutra, Enrique Antía, Héctor Fontes, Eugenio Fernández, Nario Palomino, Manuel Quinteiro, Julio Macedo, Ricardo Ferreira, Francisco Mesa, Luis E. Berrutti, Ruben Schiavone, Juan C. Castro, Milton Peloché y Rodolfo Acuña.- Falta con aviso el Edil Sr. Juan Lladó (por haber presentado renuncia a su cargo en la Corporación el día 15 de los ctes.).- Preside el titular Sr. Jesús Macedo, actuando en Secretaría Administrativa el Sr. José María Vázquez y en Secretaría de Actas, la Sra. Nelly P. de López.- Siendo la hora 21 y 8 minutos, el Sr. Presidente, previo llamado a Sala reglamentario y constatando que no existe quórum legal para sesionar, declara desierto el Acto, labrándose para su debida constancia la presente, que se firma en el lugar y fecha arriba indicados.- - - - -

MHD

  
 JOSE MARIA VAZQUEZ

Secretario General

  
 Esc. JESUS E. MACEDO

Presidente

  
 NELLY P. DE LOPEZ

Jefe



MALDONADO

125

ACTA N°200.- En la ciudad de Maldonado, a los veintidós días del mes de diciembre del año mil novecientos ochenta y ocho, se reúne la Junta Departamental, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Extraordinaria, con la presencia de los Ediles Señores: Jesús E. Macedo, Manuel Gury Borio, Hugo Cuadrado, Roberto Pérez, Ernesto Rodríguez Altez, Nelson Villalba, Ricardo Dutra, Julio Macedo, Ricardo Ferreira, Francisco Mesa, Luis Bertrutti, y los Suplentes Señores: Carlos Barceló, Tabaré Presa, Iris Gasco, Gastón Laffe-rranderie, Enrique Fernández y Srta. Rita Garateguy.- Faltan sin aviso los Ediles Sres.: José Borges, Elder Silvera, W. Fernández Chaves, Gerardo Rodríguez, Saúl Miranda, Juan Lladó (que presentara renuncia, sin que ella haya sido considerada hasta la fecha por el Plenario), Ricardo Estela, Rafael Curbelo, Juvencio Rodríguez, Enrique Antía, Eugenio Fernández, Nario Palomino, Manuel Quinteiro, Juan C. Castro y Rodolfo Acuña.- Preside el Acto el Titular Esc. Jesús E. Macedo, actuando en Secretaría Administrativa el Sr. José Ma. Vázquez y en Secretaría de Actas las Sras. Nelly Pietracaprina y Martha Dehorta.- Siendo la hora veintidós y treinta minutos, el Sr. Presidente declara abierto el Acto, sometiendo a consideración de la Corporación, el Primer Punto del Orden del Día: DECLARACION DE URGENCIA DE LOS EXP.TES. Nros. 19.792, 19.668 y 19.677, aprobados en Sesión del 18/11/88, que se encuentran retenidos por la no aprobación del Acta respectiva. Sometida a votación, resulta afirmativa por mayoría (15 votos en 18).- A continuación y por falta de quórum reglamentario, se suspende el tratamiento de los Exptes. 19.207, 19.444, 19.718, 19.276, y 19.822. A este respecto y ante solicitud del EDIL SR. RICARDO DUTRA, se faculta a la Mesa para / que, cuando constate el quórum requerido, automáticamente se proceda a la consideración / de los mismos.- A esta altura concurre a Sala la Edil Srta. Cristina Pérez.- EXPEDIENTE N° 19.784.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia para suscribir con el Banco República, ampliación a N\$ 6.000.000,00 del crédito para compra de ganado.- Por Secretaría se da lectura / al informe de Comisión de Presupuesto y Hacienda, recaído en este Expediente.- Se refieren al mismo los Ediles Sres.: Francisco Mesa, Enrique Fernández y Julio Macedo.- Se retira de Sala el Edil Sr. Francisco Mesa.- Compartiendo el criterio sustentado por la Comisión informante, por mayoría (12 votos en 17), SE RESUELVE: Visto lo informado por la Co-



misión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, otórgase anuencia a la Intendencia Municipal para ampliar a N\$ 6.000.000,00 (Nuevos Pesos Seis millones), el monto operativo para la compra de ganado, con destino a los Expendios y Zoológicos Municipales. Pase al Tribunal de Cuentas de la República, de no merecer observación siga por la Mesa a la Intendencia Municipal a sus efectos.- El EDIL SR. GASTON LAFFERRANDERIE solicita // rectificación de votación, obteniéndose mayoría (12 votos en 18).- Concorre a Sala el // Edil Sr. Mesa; retirándose el Edil Sr. Berrutti.- EXPEDIENTE N° 19.807.- TRIBUNAL DE Cuentas de la República R/Resolución relacionada con el pago de la concesión de Paraderos Municipales, por el año 1989.- Se procede a dar lectura al informe de la Comisión de Presupuesto y Hacienda, y a la Resolución del Tribunal de Cuentas, de acuerdo a lo solicitado por el Edil Sr. Villalba.- Inmediatamente después hace uso de la palabra el Edil Sr. Ricardo Dutra, expresando que: "si bien la prórroga concedida en el pago fue dada por la Junta Departamental, en un acuerdo elemental de todos los Partidos Políticos, también es cierto que éramos concientes de que estábamos violando las normas legales, constitucionales y sobre todo las tributarias". "Es ésta la segunda vez, pues ya lo habíamos hecho la temporada anterior".- Entre otras cosas, el citado Sr. Edil manifestó que puede volver a suscitarse el mismo inconveniente y que no puede volverse a cometer este error. Asimismo el Edil Sr. Gury Borio, aclaró que comparte argumentos del Edil Sr. Dutra, pero // entiende que la Junta aprobó esas facilidades, porque resultó necesario hacerlo, por lo que no le convence // el informe del Tribunal de Cuentas.- Por mayoría (17 votos en 18), se presta aprobación a la siguiente RESOLUCION: Visto lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, archívense estos obrados.- Fundamentan su voto los Ediles Sres. Julio Macedo y Tabaré Presa.- EXPEDIENTE N° 19.808.- TRIBUNAL DE CUENTAS R/Resolución relacionada con observaciones de gastos efectuados por el Ejecutivo Comunal.- Se da lectura al informe de la Comisión de Presupuesto y Hacienda, y a las observaciones // formuladas por dicho Tribunal.- Acto seguido el Edil Sr. Berrutti expresa que el Partido Nacional no está dispuesto a levantar las observaciones, porque las entiende pertinentes. Sometido a votación el referido informe, obtiene 9 votos en 21, negativo.- Previamente a



MALDONADO

127

llevarse a cabo esta votación, se hicieron presentes en Sala los Ediles Sres.: Berrutti, /  
A. Fernández Chaves y Milton Peloeche.- Habiéndose constatado la presencia de 21 Ediles en  
Sala, se somete a consideración de los mismos, los Expedientes que figuran en el Orden del  
Día, que, para su tratamiento requieren quórum especial.- Concorre a Sala el Edil Sr. Schia  
vone.- A solicitud del Edil Sr. Gury Borio y alterándose el orden establecido, se procede  
al tratamiento de los Exptes. Nros. 19.207, 19.444, 19.718, 19.276 y 19.790, informados /  
por la Comisión de Nomenclatura, los que a continuación se detallan con sus respectivas /  
Resoluciones, aprobadas por unanimidad (22 votos).- EXPEDIENTE N° 19.207.- VECINOS DE JOSE  
IGNACIO proponen designación para calles de dicha localidad.- RESOLUCION: 1°) Designase con  
el nombre de "Eugenio Saiz Martínez", la calle del Bañeario José Ignacio, ubicada entre  
las manzanas números 2, 7, 13, 19, 25, 31, 1, 6, 12, 18, 24, y 30.- 2°) Vuelva a la Inten-  
dencia Municipal, declarándose urgente.- EXPEDIENTE N° 19.444.- VECINOS DEL BARRIO MIRADOR  
DE LA PATRIA, presentan nueva gestión, solicitando que una calle de dicho Barrio lleve el  
nombre de Elías Chiossi.- RESOLUCION: 1°) Designase con el nombre de "Elías Liberato Chiossi  
Stagnaro", la vía principal de tránsito del Barrio Mirador de la Patria y a la que se hace  
referencia en estas actuaciones. 2°) Pase a la Intendencia Municipal a todos sus efectos, /  
declarándose urgente.- EXPEDIENTE N° 19.718.- EDIL SR. HUGO CUADRADO S/ se estudie la posibi  
lidad de designar una calle de la ciudad de Piriápolis, con el nombre de Anselmo Meirana.-  
RESOLUCION: Designase con el nombre de "Anselmo Meirana", la calle N° 3 en toda su extensión,  
desde la Rambla de los Ingleses hasta la calle N° 1 de la zona de Punta Fría, de la locali-  
dad de Piriápolis. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.-  
EXPEDIENTE N° 19.276.- COMISION DE NOMENCLATURA propone distintas designaciones para calles  
del Barrio Maldonado Nuevo.- RESOLUCION: Designase con el nombre de "Guaraníes", a la calle  
ubicada entre las manzanas 1614 y 1615 y 1616.- "Tehuelches", ubicada entre las manzanas  
1615 y 1616.- "Araucanos", ubicada entre las manzanas 1614, 1615 y 1617.- "Aztecas", ubi-  
cada entre las manzanas 1615, 1616 y 1617.- "Guenoas", ubicada entre las manzanas 1614 y  
1617.- "Cimarrón", ubicada entre las manzanas 1608, 1609 y 1610.- "Indígenas", ubicada en-  
tre las manzanas 1608 y 1609.- "Los Caciques", ubicada entre las manzanas 1609, 1611 y 1610.



"Agapito Paraberá", ubicada entre las manzanas 1611, 1612, 1613, 1669, 1619, 1618, 1563, 1564, 1565, 1670, 1672, 1641, 1642 y 1643.- "Teodoro Chacovo", ubicada entre las manzanas 1670, 1671, 1673, 1674, y 1676.- "Lorenzo Meboipe", ubicada entre las manzanas 1671, 1672, 1673, 1675 y 1776.- "Inocencio Aratiré", ubicada entre las manzanas 1670, 1671, y 1672.- "Casimiro Yapuy", ubicada entre las manzanas 1671 y 1776.- "Juan A. Caracará", // ubicada entre las manzanas 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1670, 1776, 1672, 1641, 1642, / 1645, 1555, 1556, 1557, 1559, 1560, 1673, 1674, 1675, 1662, 1663, 1664, 1665 y 1666.- //

"Miguel Tarí", ubicada entre las manzanas 1670 y 1672.- "Leandro Gómez", ubicada entre / las manzanas 1560, 1565, 1613, 1619, 1641, 1662, 1673, 1670, 1669 y 1672.- "Justicia", / ubicada entre las manzanas 1557, 1563, 1611, 1610, 1617, 1559, 1564, 1612, y 1618.- "Li- bertad", ubicada entre las manzanas 1559, 1564, 1612, 1618, 1560, 1565, 1613 y 1619.- //

"Bambú", ubicada entre las manzanas 1611, y 1610.- "Matheo Moleras", ubicada entre las / manzanas 1608, 1609, y 1611.- "Isidro García", ubicada entre las manzanas 1561, 1562, // y 1563.- "José Brioso", ubicada entre las manzanas 1555, 1561, 1562, y 1556.- "Juan de / Dios de Comandante", ubicada entre las manzanas 1556, 1562, 1563 y 1557.- "José Bivar", / ubicada entre las manzanas 1662, 1641, 1619, 1618, 1642 y 1663.- "Francisco Moreno", ubi- cada entre las manzanas 1663, 1642, 1664, 1645, 1644 y 1643.- "Nicolás Tornel", ubicada entre las manzanas 1643 y 1644.- "Francisco Pérez", ubicada entre las manzanas 1674 y // 1675.- "Antonio Alanís", ubicada entre las manzanas 1674, 1675 y 1673.- "Diego Sánchez, ubicada entre las manzanas 1663, 1664, 1665, 1662 y 1666.- "Chaume de Tal", ubicada entre las manzanas 1664, y 1665.- "Manuel Franca", ubicada entre las manzanas 1665 y 1666.- //

"Bartolomé Howel", ubicada entre las manzanas 1613, 1612, 1610, 1614, 1617, 1618 y 1619.- "Benito Brioso", ubicada entre las manzanas 1644 y 1645.- Pase a la Intendencia Municipa- pal, declarándose urgente.- EXPEDIENTE N°19.790.- COMISION DE NOMENCLATURA propone designar la calle N°0195 de nuestra ciudad, con el nombre de "Salvador Allende".- RESOLUCION: Visto lo dispuesto por esta Corporación el 11 de noviembre de 1988, a fs.105 del Tomo / XXVIII (Libros de Actas), y a lo informado por la Intendencia Mpal. por resolución 8335, denominase con el nombre de "Salvador Allende", la calle que figura en los planos oficia-



MALDONADO

129

-les con el número 0195, en toda su extensión, y que se ubica en Cantegril, Punta del Este. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- A esta altura, se somete a consideración el EXPEDIENTE N°19.822.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia para vender (llamado a oferentes o subasta pública), un bien inmueble de su propiedad sito en Montevideo y destinar su producido a la adquisición de una casa para estudiantes de Maldonado.- Se da lectura al informe de Comisión, el que de inmediato es sometido a consideración del Plenario. Siendo compartido por éste, por unanimidad (22 votos), se RESUELVE (artículo 1ro.) Concédase anuencia a la Intendencia Municipal para proceder mediante llamado público a oferentes o subasta pública, a la enajenación del bien inmueble sito en la 1ra. Sección Judicial del Departamento de Montevideo, unidad 603, del Edificio denominado "Géminis II", padrón matriz N°827, que según plano de señalamiento del Agrimensor Juan / Gandini, se ubica en el 6to. piso, a cota vertical + 17 metros, 40 centímetros, y que tiene un área de 34,31 metros cuadrados.- Artículo 2do.) El destino de su producido será para la adquisición de una casa habitación para estudiantes del Departamento, que reúna los requisitos que a tales efectos, se establecerán oportunamente.- Artículo 3ro.) Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Con relación al tema, se produce un extenso dialogado referido a la elección y condiciones del Rematador que debería actuar en esta subasta.- El Secretario Gral. de la Corporación, Sr. José Ma. Vázquez en su carácter de Rematador, ofrece sus servicios en forma gratuita.- El EDIL SR. RICARDO DUTRA mociona en el sentido de que se agradezca el ofrecimiento del mencionado Rematador Público, y se curse oficio al Ejecutivo Comunal, solicitándole estudie la posibilidad de lograr la colaboración de la Asociación Nacional de Rematadores, en el caso de que la venta de dicho inmueble, se realice mediante Remate Público.- Compartida por el Cuerpo, esta moción resulta afirmativa por unanimidad (22 votos), declarándose urgente.- EXPEDIENTE N° 19.820.- TRIBUNAL DE CUENTAS R/Resolución observando gastos efectuados por la Junta Local Autónoma de San Carlos.- Por la Mesa, se da lectura al informe de la Comisión de Presupuesto y Hacienda, y a solicitud del Edil Sr. Berrutti, se hace lo mismo con el dictámen del Tribunal de Cuentas de la República. Por mayoría (5 votos en 22), resulta negativo el

informe de la Comisión de Presupuesto.- El EDIL SR. BERRUTTI mociona en el sentido de que se notifique con carácter de urgente, al Tribunal de Cuentas, el no levantamiento de las observaciones formuladas por ese Organismo.- Puesta a votación la precedente moción, resulta afirmativa por mayoría (15 votos en 22).- Se retira de Sala el Edil Sr. Villalba.-/ EXPEDIENTE N°19.821.- TRIBUNAL DE CUENTAS R/Resolución observando gastos efectuados por la Intendencia Municipal. Se da lectura al informe de Comisión de Presupuesto y Hacienda y posteriormente a las observaciones que figuran en el informe del citado Tribunal. El criterio de la citada Comisión resulta no compartido por la mayoría del Plenario, al obtener 8 votos en 21, negativo.- En uso de la palabra el EDIL SR. BERRUTTI, solicita la remisión urgente de esta Resolución al Tribunal de Cuentas, destacando el no levantamiento de las observaciones, petición ésta que, sometida a votación obtiene por la afirmativa, 17 votos en 21.- Concorre a Sala el Edil Sr. Villalba; retirándose el Edil Sr. Gasco.- Continuando con el Orden del Día, corresponde dar tratamiento al EXPEDIENTE N°19.675.- INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia para destinar el padrón 2134, mna. 816 de Punta del Este, como plaza pública y denominar la misma como "Estado de Israel".- Por parte de Secretaría se da lectura al informe de Comisión de Nomenclatura y se aclara la relación existente con el Expte. N°19.722, caratulado: "INTENDENCIA MUNICIPAL R/mensaje sustitutivo elevado oportunamente, relacionado con la designación de espacio libre Municipal, con el nombre de "Estado de Israel".- Por unanimidad (21 votos), recae en estos obrados, la siguiente RESOLUCION: Con lo informado por la Comisión de Nomenclatura que este Cuerpo comparte, rórgase la Resolución del 26 de agosto de 1988, que luce a fs. 018 del Libro de Actas, Tomo XXVIII. Comuníquese por Oficio esta Resolución a la Intendencia Municipal y archívense estos obrados.- Acto seguido concurre a Sala el Edil Sr. Gasco; retirándose el Edil Sr. Gury Borio.- EXPEDIENTE N°19.722.- INTENDENCIA MUNICIPAL eleva mensaje sustitutivo del elevado oportunamente, relacionado con la designación de espacio libre Municipal, con el nombre de "Estado de Israel".- A continuación de darse lectura al informe de la Comisión de Nomenclatura, hace uso de la palabra el Edil Sr. Dutra, solicitando se efectúe un llamado de atención al Sr. Intendente, por el estado de abandono en que se encuentran plazas /



MALDONADO

de nuestra ciudad.- El Edil Sr. Berrutti apoyando en un todo lo expresado por quien le antecediera en el uso de la palabra, aconseja a la Comisión de Nomenclatura, de que en el futuro agregue en los considerandos de sus Resoluciones, que cuando se lleven a cabo // obras de envergadura, en el momento de la inauguración, esté presente un orador delegado de la Junta Departamental.- El EDIL SR. DUTRA mociona para que se someta a votación el referido informe y el envío de las notas a la Intendencia Municipal, la que resulta afirmativa por unanimidad (20 votos).- Ingresan a Sala el Edil Sr. Gury Borio.- Sometido a votación el informe de Comisión, resulta afirmativo por unanimidad (22 votos).- A esta altura se retiran de Sala los Ediles Sres.: Gasco, Peluche y Lafferranderie.- EXPEDIENTE Nº 19774: LAS ROSAS S.R.L. S/permiso para edificar en padrón 8985, mna. 821 de San Rafael.- Se da a conocer el informe elaborado por la Comisión de Obras Públicas, el que puesto a consideración resulta afirmativo por unanimidad (19 votos), recayendo en el mismo la siguiente // RESOLUCION: Visto lo informado por la Comisión de Obras Públicas que este Cuerpo comparte, no ha lugar a lo peticionado. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- A esta altura se retira de Sala el Edil Sr. Ricardo Dutra y concurre el Edil Sr. Iris Gasco.- EXPEDIENTE Nº 19.829: YUDI BARBALES DE VIERA, S/permiso para regularizar y ampliar obra, en padrón 2119, mna. 220 de Maldonado (Barrio Rivera).- Por unanimidad (19 votos), se presta aprobación al informe de la Comisión correspondiente, dictándose la siguiente RESOLUCION: Visto lo informado por la Comisión de Obras Públicas que este Cuerpo comparte, autorízase a la Intendencia Municipal a prestar aprobación a la gestión de autos debiéndose dejar constancia en planos y títulos de propiedad, que la parte que invade retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Pase al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Se retiran los Ediles Señores Enrique Fernández y la Señorita Cristina Pérez.- A continuación y por unanimidad (17 votos), se excluye del Orden del Día, el Expediente Nº 19.849, debido a una nota presentada por integrantes de la Comisión de Obras Públicas en ese sentido, solicitando además, sea devuelto a la referida Comisión, para su consideración. Por el mismo quórum, es aprobado el informe de Comisión dictado en el EXPEDIENTE Nº 19.851.- JORGE DE LEON, S/per-

-miso para ampliar obra en padrón 1660, mna.136 de Maldonado (zona Las Delicias).- En el mismo se estableció la siguiente RESOLUCION: Con lo informado por la Comisión de Obras Públicas que este Cuerpo comparte, autorízase a la Intendencia Municipal a prestar aprobación a la gestión de que ilustran estos obrados, con carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización, debiéndose dejar constancia en planos y títulos de propiedad, de las condiciones de esta autorización. Pase al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Concurren los Ediles Sres. Enrique Fernández, Cristina Pérez y Nelson Villalba; retirándose el Edil Sr. A. Fernández Chaves.- Continuando con el Orden del Día se procede al tratamiento del EXPEDIENTE N°19.854.- "HOTEL SAN MARCOS S.A." S/permiso para edificar una sala de teatro en predio padrón 2120, mna.69 de San Rafael.- Leído el informe de Comisión, se somete a votación, siendo aprobado por mayoría (18 votos en 19), en base al cual se RESUELVE: Con lo informado por la Comisión de Obras Públicas que este Cuerpo comparte, autorízase a la Intendencia Municipal a prestar aprobación a la presente gestión, atento a lo expresado en el informe técnico que luce a fs.22 de estos obrados. Pase al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Se retira el Edil Sr. Gastón Lafferranderie.- EXPEDIENTE N°19:855.- O.S.E. S/permiso para regularizar obra en predio padrón 638, mna.157 de Maldonado.- Compartiendo el informe de Comisión, por unanimidad (18 votos), SE RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Obras Públicas que este Cuerpo comparte, autorízase a la Intendencia Municipal a aprobar la regularización y ampliación de obras de que ilustran los presentes obrados, dejándose constancia en planos y títulos de propiedad, que la parte que ocupa retiro frontal, se autoriza con carácter precario y revocable sin derecho a indemnización, debiéndose tener en cuenta, lo expresado en los numerales 2 y 3 del informe técnico, que luce a fojas 13 vueltos de estos obrados.- Pase al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- A esta altura el EDIL RODRIGUEZ ALTEZ solicita se someta a consideración del Cuerpo, el EXPEDIENTE Nro. 19:885.- EDIL SR. ERNESTO RODRIGUEZ ALTEZ, propone homenaje al Sr. Cronista parlamentario Dn. Carlos Báez, por sus treinta años de labor, en aplicación del art.28, literal E del Reglamento Interno.- Concurren a Sala los Ediles Sres. Dutra, Lafferranderie y A. Fernán-



MALDONADO

133

-dez Chaves.- Por parte del citado Sr. Edil, se da lectura a la exposición de motivos que sustentan el homenaje propuesto, como también al Proyecto de Resolución, su tratamiento urgente obtiene resultado afirmativo, (20 votos en 21).- El Edil Sr. Gury Borio solicita / rectificación de votación; efectuada la misma, se logró su aprobación por unanimidad (21 votos).- Concurren a Sala los Ediles Sres.: Cugnetti y Osorio; retirándose el Edil Sr. Laffenderie.- Fundamentan su voto los Ediles Sres.: Gury Borio, Ricardo Dutra, Julio Macedo y Carlos Barceló.- Asimismo, el Sr. Presidente, Edil Jesús Macedo, en uso de la palabra se / adhiere a este merecido homenaje. Se somete a votación la realización de dicho acto, dictándose la siguiente RESOLUCION: 1º) Entregar al Cronista Sr. Carlos Báez, una Plaqueta Recordatoria por sus treinta años de labor periodística. 2º) Hacer llegar al Sr. Carlos Báez y / familia, y a Radio Maldonado, la versión taquigráfica de lo expresado en esta Sesión, sobre su persona. 3º) Establecer una Sesión para el mes de febrero de 1989, como la fecha en que se le hará entrega de la plaqueta dispuesta en el artículo 1º. 4º) Cumplido, archívese.- Esta decisión fue compartida por la unanimidad de presentes (22 votos). y se faculta a la Mesa para determinar la fecha de la Sesión en que se efectuará dicho homenaje.- Acto seguido, el EDIL SR. JULIO MACEDO, manifiesta su preocupación, refiriéndose extensamente al problema de los Pases Libres de los funcionarios de Prefectura, Marineros de playa en temporada de verano, en base a lo cual mociona para el tratamiento urgente de este planteamiento.- Con respecto al tema, hizo diversas aclaraciones el Edil Roberto H. Pérez.- Votada la inquietud del Edil Sr. Julio Macedo, resulta afirmativa, por unanimidad (22 votos). Concorre a Sala el Edil Sr. Héctor Fontes.- En consecuencia, se dispone el tratamiento sobre tablas, de los Expedientes Nros. 19634 y 19674, que no figuran en el Orden del Día, caratulados: "MESA JUNTA DEPTAL. su Resolución remitiendo a estudio de la Comisión de Tránsito y Transporte, la Resolución Municipal, referida a exoneraciones de pago de boletos, a funcionarios de Prefectura"; y "INTENDENCIA MUNICIPAL C/gestión del Edil Sr. Roberto Pérez, referente pases libres en transportes colectivos de pasajeros, para funcionarios de los Cuartelillos de Bomberos del Departamento", recayendo sobre los mismos, por unanimidad (23 votos), igual Resolución: Atento a lo expresado en Sala sobre el particular; establézcase.



que las empresas de transporte colectivo del Departamento, tienen obligación de permitir el traslado gratuito de los efectivos de la Prefectura del Puerto de Maldonado; siempre que los mismos se encuentren uniformados.- Esta disposición se incluirá en la Ordenanza de Transporte Colectivo a estudio. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Se deja constancia, que en los mismos términos quedó redactada, la que fuera aprobada, para el personal del Cuartel de Bomberos.- A esta altura se retiran de sala los Ediles Sres. Cugnetti y Fernández Chaves.- A continuación, en uso de la palabra el EDIL SR. FERREIRA, se refiere extensamente a la nueva denominación del Hospital de // Maldonado, con el nombre de "Dr. Elbio Rivero", ya aprobada por el Poder Legislativo.- // Asimismo, manifiesta en nombre de la Fundación Elbio Rivero, su agradecimiento al Cuerpo en su totalidad y especialmente a su Presidente Sr. Jesús Macedo, al Sr. Director de Salud Pública Departamental Dr. Julio Macedo, al Dr. Amorín, y a todos aquellos que de una manera u otra, hayan contribuido para el logro de tal nominación.- En otro orden, expresa la necesidad de que la Junta colabore pecuniariamente con la realización del Evento Oficial, que por tal motivo se llevará a cabo y para que el mismo tenga la jerarquía que este acto merece. Agrega además que es aspiración de la Fundación, que el citado Sr. Edil integra, // plasmar en bronce la figura de tan ilustre homenajeado. A su vez, solicita el envío de // una nota de agradecimiento al Dr. Amorín, por su invalorable gestión.- Por unanimidad (21 votos), se dispone el tratamiento urgente de este asunto.- Inmediatamente después, el // EDIL SR. BARCELO solicita a los Sres. Ediles, una colaboración personal, en razón del alto costo de la obra a realizar; y el EDIL SR. ROBERTO PEREZ, expresa su agradecimiento a este Organismo, a su Presidente, al Dr. Julio Macedo, haciéndolo extensivo a todas las demás // personas que han intervenido para la concreción de este importante anhelo de la población de Maldonado.- Se retira de Sala el Edil Sr. Miguel Romero. Sometida a votación la moción del Edil Sr. Ferreira, en la que sugiere la remisión de una nota de agradecimiento al Dr. Raúl Amorín y gestiona la cooperación de este Legislativo Comunal, para solventar los gastos emanados del Evento antes mencionado, resulta afirmativa por unanimidad (20 votos).- Siendo la hora cero y cinco minutos, asume la Presidencia el Edil Sr. Julio Macedo, reti-



MALDONADO

-rándose el Titular Esc. Jesús E. Macedo.- Posteriormente, la EDIL SR. TA. GARATEGUY se refiere a la Resolución emanada de la Junta Local de Piriápolis, que autoriza a los comercios ubicados sobre la Rambla, a instalar hasta ocho mesas en la vereda de enfrente, obstaculizando el paso de la gente, por lo que sugiere la adopción de alguna medida por parte de este Organismo, que posibilite la revisión de esta autorización.- Este planteamiento es / compartido por el Edil Sr. Nelson Villalba, quien así lo manifiesta.- Se retiran los Ediles Sres.: Barceló y Cuadrado.- Por unanimidad (17 votos), se dispone el tratamiento urgente / de este tema.- Acto seguido y por el mismo quórum, se RESUELVE: Cursar Oficio al Ejecutivo Comunal y a la Junta Local de Piriápolis, con la finalidad ya indicada, además de sugerirle la aplicación de la Ordenanza vigente. A propuesta del EDIL SR. SCHIAVONE, se pone a / consideración del Plenario, la alteración del Orden del Día, para proceder al tratamiento del Expediente N°19.875, inquietud ésta que obtiene resultado negativo. Se retira el Edil Sr. Villalba.- Continuando con la nómina establecida, se considera el EXPEDIENTE N°19.570. CENTRO DE HOTELES Y RESTAURANTES DE PUNTA DEL ESTE, S/se amplíe al sector gastronómico, / lo establecido en el Art.57 del Decreto 3225 (Exoneración de Contribución Inmobiliaria a Hoteles).- Concurren a Sala los Ediles Sres. Barceló, Roberto Pérez y Jesús Macedo.- Trás extensa deliberación, en la que intervienen los Ediles Sres.: Dutra, Rodríguez Altez, Guary, Berrutti, Presa, Mesa y Enrique Fernández, se procede a votar el informe de la Comisión de Legislación, el cual obtiene resultado afirmativo (19 votos en 20).- Concurre a / Sala la Edil Srta. Cristina Pérez.- EXPEDIENTE N°19.690. MARTHA MARTINEZ CASAS, eleva // planteamiento relacionado con sentencia Judicial, que obliga al Gobierno Deptal., a abonar la indemnización por daños y perjuicios que se le irrigara, con el inconcluso proceso de expropiación, de un inmueble de su propiedad.- Por la Mesa se da lectura al informe de Comisión.- Puesto a votación, resulta afirmativo por unanimidad (19 votos), recayendo en consecuencia sobre estos obrados, la siguiente RESOLUCION: Visto lo informado por la Comisión de Legislación que este Cuerpo comparte, pase a la Intendencia Municipal a efectos / de que se dé cumplimiento al fallo judicial de que ilustran estos obrados.- Previamente / la sentencia deberá ser fehacientemente autenticada.- Se deja constancia que por error, /



se omitió transcribir la Resolución correspondiente al EXPEDIENTE N°19:570, cuyo texto es:

"Con lo informado por la Comisión de Legislación que este Cuerpo comparte, pase a la Intendencia Municipal, a efectos de que si lo considera oportuno, tome la iniciativa sobre el particular." A esta altura, se retira de Sala el Edil Sr. Enrique Fernández y se comienza a dar tratamiento al EXPEDIENTE N°19.844.- INTENDENCIA MUNICIPAL remite proyecto de Ordenanza sobre Campamentos de Turismo, Casas Rodantes, Tiendas de Campaña y similares. Con respecto al tema hacen uso de la palabra los Ediles Sres. Rodríguez Altez, Gury Borio, Fontes, Julio Macedo (ocupando la Presidencia), Presa, Dutra, Romero, Jesús Macedo y Roberto H. Pérez. Compartida por el Plenario la propuesta de la Presidencia, en el sentido de proceder primeramente a la votación en general de la presente Ordenanza, para luego hacerlo en particular, artículo por artículo, se da por finalizado el extenso debate. Se retira de Sala el Edil Sr. Ricardo Dutra, concurriendo el Edil Sr. Lafferrandería. Por unanimidad (18 votos) se presta aprobación en forma general. Por el mismo quórum se hace lo propio con los cinco primeros artículos. El artículo 6to. es modificado de acuerdo a las opiniones que los Sres. Ediles expresaran en Sala, en oportunidad en que se debatió, quedando redactado de la siguiente manera: "La Intendencia Municipal, previo informe, podrá por razones fundadas, disponer por única vez, con carácter precario y revocable, y por un lapso no mayor de seis meses, la inscripción de un campamento de turismo en el Registro respectivo, aún cuando no ofrezca la totalidad de los servicios mínimos requeridos por el presente Decreto, excepto agua potable, servicios higiénicos, botiquín y extinguidores de incendios. En este caso además, no deberá ofrecer servicio de piscina". Sometido a consideración del Cuerpo, obtuvo la conformidad de la unanimidad de presentes (18 votos), afirmativo. Por igual quórum fueron aprobados del 7mo. al 16to. artículo. Acto seguido, es considerado el artículo 17mo., sobre el que se resuelve hacer un agregado. Se da lectura a dicho artículo, que dice: "En caso de instalarse otros servicios (piscina, restaurante, cine, venta de alimentos y/o bebidas, boutique, etc.), deberá obtenerse previamente la habilitación respectiva". Puesto a votación obtuvo unanimidad (18 votos), afirmativo. Continuando con el orden establecido, se presta aprobación, por unanimidad



MALDONADO

(18 votos), a los ocho artículos siguientes (del 18vo. al 25to.inclusive).- Concorre a Sa  
y se retira el Edil Sr. Berratti.-  
La el Edil Sr.R. Dutra/- El artículo 26to. es modificado en lo que se refiere al monto de /  
las U.R. fijadas por concepto de multas, el que queda redactado de la siguiente manera: /  
"Las personas físicas o jurídicas, que ejerzan actividades reservadas a la explotación co-  
mercial de Campamentos de Turismo, sin haber dado cumplimiento a los requisitos exigidos /  
para los mismos, serán pasibles de multas, fijadas entre 25 (veinticinco) a 150 (ciento /  
cincuenta) U.R.(Unidades Reajustables), y la clausura temporaria o definitiva del local, /  
según la gravedad de la infracción.- Así expresado, es aprobado por este Legislativo Comu-  
nal, por unanimidad (18 votos).- Al no contar con la opinión favorable de los Sres.Ediles,  
el artículo 27mo. sufre variaciones de consideración. Su nuevo texto es el que a continua-  
ción se transcribe:"El incumplimiento de las demás prescripciones que se establecen en la  
presente Ordenanza, dará lugar a la aplicación de sanciones que van de 5 (cinco) a 100 //  
(cien) U.R. (Unidades Reajustables).- Se retira el Edil Sr.Lafferranderie (y concurre Osorio  
Sometido a votación el precedente artículo, resulta aprobado por unanimidad de presentes /  
(18 votos).- Asimismo el artículo 28vo. también presenta diversas modificaciones realiza-  
das por los Sres.Ediles, su texto dice:"I)La contravención al art.21º, en la hipótesis de  
circulación, será sancionada de la siguiente manera:a)apercibimiento u observación con no-  
tificación escrita.- b)Multa de 10 (diez) a 150 (ciento cincuenta) U.R..- II)La contraven-  
ción al art.21º, en la hipótesis de estacionamiento, será sancionada de la siguiente mane-  
ra:a)Apercibimiento u observación con notificación escrita.- b)Multa de 10 (diez) a 250 /  
(doscientos cincuenta) U.R..- III)En caso de aplicación de multa, en cualquiera de las con-  
travenciones antes mencionadas, la Inspección General Municipal, retendrá la libreta de /  
empadronamiento del vehículo infractor, hasta que se haga efectivo el importe de la misma".  
Puesto a consideración, obtuvo por la afirmativa, unanimidad (17 votos).- Inmediatamente  
después, se someten a votación del artículo 29no., al 32do., los que, no mereciendo obje-  
ción alguna por parte del los Sres.Ediles, resultan aprobados por igual quórum que el an-  
terior.- En consecuencia, en estas actuaciones se dicta, por unanimidad, el siguiente ///

DECRETO Nro.3605:ORDENANZA SOBRE CAMPAMENTOS DE TURISMO, CASAS RODANTES, TIENDAS DE CAM-



-PAÑA Y SIMILARES.- CAPITULO I)-NORMAS GENERALES.- Artículo 1ro.) Los campamentos de turismo se organizarán en predios debidamente delimitados y acondicionados, en los que se proporcionen los servicios necesarios para facilitar la vida al aire libre, efectuándose la pernoctación bajo tiendas de campaña, casas rodantes, remolques habitables o cualquier elemento similar, utilizable a esos efectos.- Artículo 2do.) Las empresas, personas físicas o jurídicas, que exploten con fines de lucro campamentos de turismo, quedarán sujetas a la presente reglamentación y a los arts. 6º a 13º, 14º incs. c) y d), y 15º al 20º del Decreto N°3382/78, de la Ordenanza de Clubes de Campo.- Artículo 3ro.) La instalación requerirá consulta previa ante la Intendencia Municipal. De ser ésta favorable, realizarán los trámites de construcción ante la Dirección de Arquitectura, y se inscribirán en el Registro de Campamentos de Turismo de la Dirección Municipal de Turismo, cumpliendo con los siguientes requisitos: -a) Nombre de la Empresa, domicilio, identidad de sus Titulares, gerente o factor y de sus directores, razón social y fotocopia autenticada del contrato social o de sus estatutos. b) Constancia de inscripción en los Organismos de Previsión Social que corresponda. c) Constancia de inscripción en la Dirección General Impositiva. d) Certificado de buena conducta expedido por la Jefatura de Policía del Departamento en que se domicilian los titulares, directores o factores de la empresa. e) Certificación por Contador Público, del capital afectado al giro de la Empresa, o en su defecto, un estado de responsabilidad de los titulares, en el caso de empresas personales. f) Planos y memoria descriptiva del campamento, con estimación de la capacidad del mismo. g) Certificados Municipales de Final de Obras y de Habilitación Higiénica.- Artículo 4to.) La inscripción en el Registro de Campamentos de Turismo, tendrá una vigencia de tres años, a partir de la fecha de solicitud. Vencido dicho plazo, quedarán suspendidos los derechos que confiere la respectiva inscripción y para proceder a la reapertura del establecimiento, el interesado deberá inscribirse nuevamente.- Artículo 5to.) Una vez obtenida la habilitación Municipal y dentro de los 20 (veinte) días hábiles siguientes, el interesado deberá presentar la documentación, que acredite su inscripción en el Registro de Prestadores de Servicios Turísticos, de la Dirección Nacional de Turismo.- Artículo 6to.) La Intendencia Mu-



MALDONADO

-nicipal, previo informe, podrá por razones fundadas, disponer por única vez con carácter precario y revocable, y por un lapso no mayor de 6 (seis) meses, la inscripción de un campamento de turismo en el Registro respectivo, aún cuando no ofrezca la totalidad de los servicios mínimos requeridos por el presente Decreto, excepto agua potable, servicios higiénicos, botiquín y extinguidores de incendios. En este caso además, no deberá ofrecer servicio de piscina.- CAPITULO II).- DE LAS CONDICIONES HABILITANTES.- Artículo 7mo.) Todo campamento de turismo, deberá estar instalado en lugar salubre y tener debidamente canalizados, de manera natural o artificial, las aguas pluviales, en forma de evitar su estancamiento. Asimismo deberá contar con abastecimiento de agua potable, bombeada a tanques de distribución, en cantidad suficiente para el número de campistas.- Artículo 8vo.) Las tres cuartas partes de la superficie total del campamento, estarán reservadas para la instalación de los campistas. La superficie mínima a adjudicar a cada parcela individual, será de 50 (cincuenta) metros cuadrados.- Si el camping se practicara con automóvil, dicha superficie no podrá ser inferior a 70 (setenta) metros cuadrados.- Artículo 9no.) El acceso al campamento, se hará de manera de facilitar el control de las entradas y salidas. Los campamentos deberán estar delimitados en todo su perímetro, impidiéndole el libre acceso a los mismos. Podrá emplearse para el cerramiento, cualquier clase de material que no resulte peligroso para los campistas, debiendo adecuarse las cercas a la natural fisonomía del paisaje.- Artículo 10mo.) El campamento deberá contar con la siguiente señalización: a) Panel de acceso con el nombre del campamento, tarifas y reglamento. b) Panel próximo al acceso, con plano detallado del campamento. c) Letreros indicadores dentro del predio, que organicen la circulación interior y el acceso a los diversos servicios.- Artículo 11ro.) Los caminos para la circulación de vehículos por el interior del campamento, tendrán un ancho de 3 (tres) y 5 (cinco) metros respectivamente, según sean de uno o doble sentido.- Esta red, será completada por caminos peatonales de 1,50 mts. (un metro cincuenta centímetros), a 2 mts. (dos metros) de ancho.- Artículo 12do.) La evacuación de aguas servidas, deberá hacerse por cámaras sépticas, quedando prohibido el uso de pozos negros o pozos a fondo perdido.- CAPITULO III).- EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS.- Artículo 13ro.) En todo campamen-



-to de turismo, deberán prestarse los siguientes servicios: 1) Agua potable; la distribución de agua potable es obligatoria, estimándose un consumo de 60 (sesenta) litros diarios por campista.- Se deberá asegurar la llegada de agua potable a los distintos sectores del campamento, debiendo contar cada surtidor con un equipo para la eliminación de sobrantes de agua y estar emplazado en un espacio pavimentado, de aproximadamente un metro cuadrado como mínimo. 2) Servicios Higiénicos; la distribución de estos servicios será del 50% (cincuenta por ciento), para cada sexo y deberán ser construidos de ladrillo, mampostería o similar y paredes interiores revestidas de azulejos o similares, contando como mínimo, con las siguientes instalaciones: a) lavabos: un lavabo cada veinte campistas; b) duchas: una ducha cada treinta campistas. Esta instalación deberá tener vestuarios con duchas colectivas e individuales para los hombres y vestuarios con duchas individuales para mujeres y niños.- c) fregaderos y lavaderos: podrán estar instalados al aire libre, pero convenientemente protegidos del sol y la lluvia, en lugares adecuados del campamento, exigiéndose como mínimo un fregadero o lavadero por cada sesenta campistas; d) inodoros: deberán estar dotados de agua corriente, contando como mínimo, con un inodoro por cada veinte campistas, debidamente separados por pared hasta el techo. El 50% (cincuenta por ciento) de los destinados a hombres, podrán ser sustituidos por urinarios en igual número. Su ubicación en el predio contemplará: a) la configuración del terreno; b) el emplazamiento de las carpas; c) la dirección de los vientos dominantes; d) la facilidad de evacuación de las aguas; e) el acceso fácil de los campistas.- Artículo 14to.) Los campamentos de turismo deberán estar dotados de recipientes con tapa para residuos, con una capacidad de 75 (setenta y cinco) litros, dispuestos a la sombra, a razón de uno cada treinta y cinco campistas, los cuales deberán ser vaciados cada veinticuatro horas, debiendo proveerse la implantación de mecanismos adecuados para la eliminación de los residuos, en forma que no perturbe a los campistas.- Artículo 15to.) Cada parcela de campamento deberá contar con un fogón que proporcione un sitio fijo y seguro para el fuego y con una mesa y asientos varios, construidos con troncos, costaneros u otros materiales adecuados.- Artículo 16to.) Todo campamento de turismo deberá brindar los siguientes servicios: a) recepción; b) botiquín de



MALDONADO

141

primeros auxilios; c) vigilancia diurna y nocturna; d) recolección de residuos, por lo menos una vez al día; e) recepción y distribución de correspondencia; f) extinción de incendios.- Artículo 17mo.) En caso de instalarse otros servicios (piscina, restaurante, cine, venta de alimentos y/o bebidas, boutique, etc.), deberá obtenerse previamente la habilitación Municipal respectiva.- CAPITULO IV): DEL FUNCIONAMIENTO.- Artículo 18vo.) En la oficina de Recepción o en las proximidades de la entrada al campamento y en lugar visible, figurarán las siguientes informaciones: a) nombre del campamento y tarifas; b) temporada de funcionamiento; c) cuadro de horarios, con especificaciones del "de silencio" o descanso nocturno, y de utilización de los diferentes servicios; d) plano del campamento, con señalización de la zona destinada a acampar, de espacios libres y de ubicación de todas las instalaciones y servicios; e) reglamento interno de utilización de servicios; f) indicación de que existe a disposición de los clientes un "Libro de Quejas".- CAPITULO V): DE LAS OBLIGACIONES DEL EMPRESARIO.- Artículo 19no.) Las Empresas, personas físicas o jurídicas dedicadas a la explotación de campamentos de turismo, sin perjuicio de cumplir con las especificaciones señaladas en los artículos precedentes, están obligados a: 1) Llevar un "Registro de entradas y salidas" de los campistas, especificando fecha de ingreso y de egreso, nombre de los mismos, con anotación de su documento de identidad.- 2) Llevar un "Libro de Quejas", certificado por la Dirección Nacional de Turismo, el cual estará a disposición de los clientes en el sector Recepción, con el objeto de que estos dejen constancia escrita y firmada, de las denuncias que pudieran formularse, por el incumplimiento de los servicios prestados.- 3) Comunicar a la Dirección Municipal de Turismo, dentro de las setenta y dos horas hábiles, toda denuncia asentada en el correspondiente Libro de Quejas, con transcripción del texto e indicación del folio respectivo.- Las comunicaciones se confeccionarán por triplicado, quedando el original y una copia en poder de dicho Organismo y la restante se le devolverá con constancia de su presentación en término.- 4) Exhibir en los carteles anunciadores y en el sector Recepción, el número de inscripción en el Registro de Prestadores de Servicios Turísticos, de la Dirección Municipal de Turismo, la Habilitación Higiénica Municipal, así como en toda documentación, correspondencia y papele-



-ría.- 5) Cumplir estrictamente las estipulaciones convenidas con los usuarios de los servicios, responsabilizándose por la correcta prestación de los mismos, en las condiciones establecidas, salvo que mediase caso fortuito o fuerza mayor, debidamente comprobado.- 6) Presentar a la Dirección Municipal de Turismo, las informaciones básicas que ésta exija / en las oportunidades que ella disponga, mediante los formularios que dicha repartición proveerá.- 7) Dictar un Reglamento Interno, al que deberán atenerse los campistas, sobre el / uso de los servicios, normas de convivencia, moralidad, ruidos molestos y demás exigencias de una vida comunitaria normal.- 8) Entregar a los campistas, un ejemplar del Reglamento / Interno y un "Comprobante de Usuario", con determinación de la zona y lugar que le corres- x ponde acampar.- CAPITULO VI): CASAS RODANTES, REMOLQUES HABITABLES, TIENDAS DE CAMPAÑA Y / SIMILARES.- Artículo 20mo.) Las prácticas de turismo, desde Casas Rodantes, Remolques habitables, Tiendas de Campaña o similares, podrán realizarse solamente en las zonas autorizadas por el Municipio y en los Campamentos de Turismo, privados o Municipales ("Campings"). Artículo 21ro.) Prohíbese la instalación y permanencia de casas rodantes, remolques habitables, tiendas de campaña o similares, cualquiera sea el uso que se les destine en el área costera, en la zona balnearia urbanizada, en los barrios residenciales y en las áreas urbanas, de las ciudades del Departamento.- Artículo 22do.) La Intendencia Municipal, previo informe fundado, en conjunto de las Direcciones de Turismo y Tránsito, establecerá los lugares y horarios de estacionamiento transitorio de casas rodantes, con o sin remolques.- Asimismo, fijará la zona y vías públicas en las que no se permitirá la circulación de /// aquellas.- Artículo 23ro.) Los propietarios de los transportes, a que se refiere el presente capítulo, se harán responsables del cuidado e higiene del lugar de estacionamiento /// transitorio y del mantenimiento del orden y estética, evitando todo acto que signifique / daños a terceros.- Artículo 24to.) La Dirección de Turismo, confeccionará un folleto que / explique a usuarios, las normas que regulan su funcionamiento e indique los lugares donde se autoriza a estacionar o permanecer, y las zonas y vías públicas donde no pueden circular.- Artículo 25to.) Las Direcciones de Inspección General y de Tránsito, procurarán que todos los conductores de casas rodantes, remolques habitables o similares, reciban al in-



MALDONADO

143

gresar al Departamento, o durante su estadía en el mismo, el folleto explicativo a que /  
se refiere el artículo anterior.- CAPITULO VII):DE LAS INFRACCIONES.- Artículo 26to.)Las  
personas físicas o jurídicas, que ejerzan actividades reservadas a la explotación comer-  
cial de campamentos de turismo, sin haber dado cumplimiento a los requisitos exigidos pa-  
ra los mismos, serán pasibles de multas, fijadas entre 25 (veinticinco) a 150 (ciento cin-  
uenta) U.R. (Unidades Reajustables) y la clausura temporaria o definitiva del local, se-  
gún la gravedad de la infracción.-  
----- Artículo 27mo.)El incumplimiento de las demás prescripciones que se estable-  
cen en la presente Ordenanza, dará lugar a la aplicación de las sanciones que van de 5 /  
(cinco) a 100 (cien) Unidades Reajustables.- Artículo 28vo.)1)La contravención al art.21º,  
en la hipótesis de circulación, será sancionada de la siguiente manera:a)apercibimiento  
u observación con notificación escrita; b)multa de 10 (diez) a 150 (ciento cincuenta) Uni-  
dades Reajustables.- 2)La contravención al art.21º, en la hipótesis de estacionamiento, /  
será sancionada de la siguiente manera:a)apercibimiento u observación, con notificación  
escrita; b)multa de 10 (diez) a 250 (doscientos cincuenta) Unidades Reajustables.- 3)En  
caso de aplicación de multa, en cualquiera de las contravenciones antes mencionadas  
-----, la Inspección General Municipal, retendrá la libreta de empadronamiento  
del vehículo infractor, hasta que se haga efectivo el importe de la misma.- Artículo 29no)  
La Inspección General Municipal, podrá retirar las casas rodantes o remolques habitables  
instalados en los lugares no permitidos, o estacionados fuera de horarios habilitados, que  
dando el vehículo depositado en dependencia Municipal o policial, hasta que el interesa-  
do haga efectivo el importe de la multa correspondiente y los gastos originados por tras-  
lado del vehículo.- Artículo 30mo.)En los casos de vehículos empadronado en el interior  
del País o en el extranjero, cuyos propietarios no hubieran hecho efectiva la multa apli-  
cada, se solicitará la colaboración de la autoridad policial y se comunicará a los pue-  
tos de Inspección Municipal, instalados en las salidas del Departamento, a fin de lograr  
el cobro de la misma.- CAPITULO VIII):DISPOSICIONES TRANSITORIAS.- Artículo 31ro.)Las em-  
presas, personas físicas o jurídicas, que a la fecha de entrada en vigencia de la presen-



te Ordenanza, sean titulares de Campamento de Turismo, dispondrán de 90 (noventa) días, para ajustarse a las prescripciones de la misma.- Artículo 32do.) Derógase el Decreto Nro. 3544 del 12/XI/986 y toda otra disposición que se oponga a la presente.- Artículo 33ro.) Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- A esta altura, el EDIL SR. TABARE PRESA, mociona en el sentido de que todos los Expedientes que sean considerados durante el transcurso de esta sesión, sean declarados urgente. Sometida a votación, sufragando por la afirmativa, la unanimidad de asistentes (18 votos).- Suspendido el tratamiento del Expediente N° 19.072, por no contar con el quórum reglamentario, se procede a dar lectura al EXPEDIENTE N° 19.449.- SUCESORES DE ROMULO UMPIERREZ, solicita permiso para fraccionar padrón 2580, manzana 1241 de Maldonado.- Por unanimidad (18 votos), / recaé sobre el mismo, la siguiente RESOLUCION: Con lo informado por la Comisión de Tierras que este Cuerpo comparte, autorízase a la Intendencia Municipal a hacer lugar a lo solicitado en autos, condicionado a que se modifique el anteproyecto prolongando las calles ubicadas al Sur, con terminación en Isla de Gorriti (hoy Zelmar Michelini) y 18 de Julio, y además la calle que llega del Oeste, darle como terminación un "Cul desac" de radio de 10 mts.- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Se retira de Sala el Edil Sr. Nelson Villalba.- EXPEDIENTE N° 19.481.- ALBERTO D'ARIA POU-SA Y Otro, S/permiso para fraccionar padrón 176, manzana 15 de Maldonado (zona Punta Ballena).- Por el mismo quórum que el anterior, SE RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Tierras que este Cuerpo comparte, autorízase a la Intendencia Municipal a conceder la sub-división de tierras que se gestiona en autos. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Seguidamente concurren los Ediles Sres.: Enrique // Fernández, Pelocche, A. Fernández Chaves, Villalba y Leonel Cugnetti.- EXPEDIENTE N° 19.602. JOAQUINA LOBATO DE TEJERA Y Otro, S/permiso para fraccionar padrón 727, manzana 154 de Maldonado.- Se presta aprobación al informe de la Comisión correspondiente, RESOLVIENDO SE: Visto lo informado por la Comisión de Tierras que este Cuerpo comparte, autorízase a la Intendencia Municipal, a conceder la gestión de fraccionamiento que se solicita. No obstante lo establecido en caso de futuras reformas de la finca existente en el referido



MALDONADO

predio, deberá exigirse se regularice la situación de las mismas, ajustándose a los retiros que determinen las normas vigentes. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- A esta altura se retiran de Sala los Ediles Sres. Gury Borio, Cugnetti, Barceló y Fontes.- Por falta de quorum reglamentario, se suspende la consideración del Expediente N°19.072.- Concurren a Sala los Ediles Sres. Cugnetti, Lafferranderie y Cuadrado. EXPEDIENTE N° 19.627.- ROLF KOHLSDORF, en Representación de CARVEL S.A., S/permiso para reparcelar padrones Nros. 365, 11639 y 16035, de la manzana 36 de La Barra.- Por mayoría (19 votos en 22), en los presentes obrados se dicta la RESOLUCION que a continuación se transcribe: Visto lo informado por la Comisión de Tierras que este Cuerpo comparte, autorízase a la Intendencia Municipal, a prestar aprobación al reparcelamiento que se gestiona. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE N°19.663. INTENDENCIA MUNICIPAL S/anuencia para declarar sub-urbana, la zona en que se encuentra ubicado el asentamiento poblacional denominado "Canteras de Marelli".- Por la Mesa se da lectura al informe de la Comisión. Acto seguido y puesto a votación, resulta afirmativo por unanimidad (22 votos).- El Edil Sr. Cugnetti solicita rectificación de votación. Efectuada la misma, se aprueba por mayoría (18 votos en 21), dictándose en consecuencia, el DECRETO Nro. 3606. (Artículo 1ro.) Declárase Sub-Urbana la zona en que se encuentra emplazado el asentamiento poblacional conocido por Paraje "Canteras de Marelli", limitado al Norte, por el camino vecinal que separa con el predio Municipal padrón N°438 y su prolongación hasta el camino vecinal que corre de Norte a Sur; por el Oeste, dicho camino vecinal, hasta el límite entre el padrón N°10430, incluyéndolo y el padrón N°350; por el Sur, el límite Norte del padrón N°350, hasta llegar a la Ruta 39; por el Este, la mencionada Ruta, hasta el camino vecinal nombrado en primer término, de acuerdo a lo graficado en recaudo de fojas uno y siete de estas actuaciones (Expediente N°7070/987).- Artículo 2do.) Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Fundamentan su voto afirmativo, el Edil Sr. Jesús Macedo y su voto negativo el Edil Sr. Cugnetti. No siendo compartida la moción del Edil Sr. Presa (3 votos en 20), en el sentido de alterar el Orden del Día, se procede a dar tratamiento al EXPEDIENTE N°19.775.- LUCIO H. HERRERA Y Otra, S/permiso para fraccionar/



padrón 3503, manzana 245 de San Carlos.- Sufragando por la afirmativa la unanimidad de presentes (22 votos), se emite en estos obrados la siguiente RESOLUCION: Visto lo informado por la Comisión de Tierras que este Cuerpo comparte: No ha lugar a lo solicitado.- Pase a la Intendencia Municipal, declarándose urgente. EXPEDIENTE N° 19867.- SERRANA ABAL, solicita permiso para fraccionar predio padrón 2989 de Maldonado (Zona Pinares).- Por el mismo quórum que el anterior se RESUELVE: Visto lo informado por la Comisión de Tierras que este Cuerpo comparte, autorízase a la Intendencia Municipal a conceder el fraccionamiento de que ilustran estos obrados. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Se deja constancia que por error se omitió la transcripción de la RESOLUCION recaída en el EXPEDIENTE N° 19722, que dice: Visto lo informado por la Comisión de Nomenclatura que este Cuerpo comparte; 1°) Autorízase a la Intendencia Municipal a destinar a Plaza Pública parte del padrón 2032, limitado por las calles Washington, 17 metros, Londres y la prolongación de la calle Rodó, que puede identificarse en el croquis que luce a fojas 1 de estos obrados, ubicado en la ciudad de Punta del Este.- 2°) Denomínase "Estado de Israel" la Plaza Pública delimitada según el Artículo 1°.- 3°) Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE N° 19869 LOS MEDANOS S.R.L. S/permiso para fraccionar predio padrón N° 2552, manzana 773 de Punta del Este. Se somete a consideración del Plenario lo aconsejado por la Comisión correspondiente, RESOLVIENDOSE, por unanimidad (22 votos): Con lo informado por la Comisión de Tierras que este Cuerpo comparte; autorízase a la Intendencia Municipal a conceder el fraccionamiento de que ilustran los presentes obrados. Pase al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente. Se retira de sala el Edil Sr. Jesús Macedo. EXPEDIENTE N° 19871: VALENTINA GONZALEZ DAVILA Y OTRO. S/permiso para reparcelar los padrones 2145 y 2148, manzana 234 de Maldonado (Barrio Rivera). Por unanimidad (21 votos), recae en este Expediente la siguiente RESOLUCION: Visto lo informado por la Comisión de Tierras que este Cuerpo comparte: Autorízase a la Intendencia Municipal a conceder el reparcelamiento que se gestiona en autos, dejándose constancia que la fracción "11 A" del padrón 2148, de la manzana 234 de la 1era. Sección Judicial señalada en el plano de Fs. uno de estos



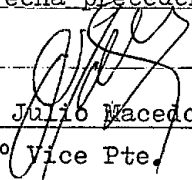
MALDONADO

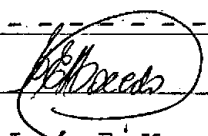
*[Firmas manuscritas]*

obrados, no constituye predio independiente y se deslinda al solo efecto de ser anexada al padrón lindero N°2145, configurando que la futura conformación de los referidos predios será válida una vez efectuada la escrituración correspondiente.- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos declarándose urgente.- Se retiran los Ediles Sres. N. Villalba y H. Cuadrado.- EXPEDIENTE N°19711.- CARLOS BUSQUET Y OTROS, S/permiso para fraccionar el padrón rural N°2243, de la 7a. Sección Judicial del Departamento. (Paraje José Ignacio).- Puesto a votación el informe de la Comisión pertinente, obtuvo por la afirmativa, unanimidad (19 votos), dictándose la presente RESOLUCION: Con lo informado por la Comisión de Tierras que este Cuerpo comparte, no ha lugar al planteamiento que se gestiona en autos. Pase a la Intendencia Municipal, declarándose urgente.- Suspendiéndose el tratamiento del Expediente N° 18930 por falta de quorum, se pasa a considerar el EXPEDIENTE N° 18944: INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva Rendición de Cuentas del Ejercicio 1986.- Por Secretaría se da lectura al informe de Comisión, el que, posteriormente, se somete a votación, manifestándose por la afirmativa la unanimidad de asistentes (19 votos). En consecuencia, se RESUELVE: Habiéndose aprobado el informe de la Comisión de Presupuesto y Hacienda que antecede, pase a la Intendencia Municipal a los efectos que corresponda. Declárase urgente.- EXPEDIENTE N°19852.- COMISION HONORARIA PRO-ERRADICACION DE LA VIVIENDA RURAL INSALUBRE, S/exoneración de Contribución Inmobiliaria, padrones 873 y 874 de Aiguá y para los bienes en los que MEVIR construya en los próximos 10 años.- En estos obrados, por unanimidad (19 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase a la Intendencia Municipal, a exonerar del pago de Contribución Inmobiliaria, a los bienes empadronados con los Nros. 873 y 874 de la 8va. Sección Judicial del Departamento. Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Inmediatamente después, concurren a sala los Ediles Sres. Manuel Gury Borio, Carlos Barceló y Jesús Macedo.- EXPEDIENTE N° 19850.-INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para expropiar senda de paso, en parte padrón 1892, del paraje Las Cañas.- Puesto a votación el informe de la Comisión correspondiente, obtiene la aprobación por unanimidad (22 votos), RESOLVIENDOSE: Visto lo informado por la Comisión de Presupuesto y Hacienda que este Cuerpo comparte, remítase oficio a la Intendencia Municipal a efectos de



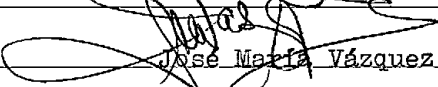
que se sirva informar sobre lo siguiente: 1º) Monto total de la expropiación. 2º) Por qué conceptos se realiza dicha expropiación. 3º) Monto de las obras a realizar. Manténgase este expediente en Secretaría hasta recibir la información solicitada. Cumplido, vuelva a la Comisión de Presupuesto para su informe definitivo.- Se retira de sala el Edil Sr. Pe-loche.- EXPEDIENTE N° 19857.- DIRECTOR MPAL. DE HACIENDA CDOR. ALBERTO PRAINO, remite listado de reiteración de gastos correspondientes al mes de octubre de 1988.- Leído el informe de Comisión se procede a sufragar, resultando aprobado por unanimidad (21 votos), acto continuo se retiran de sala los Ediles Sres. Fernández Chaves, Gury y Osorio.- El Edil Sr. R. Dutra solicita rectificación de votación.- Realizada la misma, por mayoría (16 votos en 18), se RESUELVE: Habiéndose tomado conocimiento, archívense estos obrados. Concurren a sala los Ediles Sres. A. Fernández Chaves y Gury Borio.- Continuando con el Orden del Día se somete a consideración del Cuerpo el EXPEDIENTE N° 19875.- FUNCIONARIOS DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL, plantean aspiración de carácter presupuestal.- Por la Mesa se da lectura al informe de la Comisión de Presupuesto y Hacienda.- Con respecto al tema hacen uso de la palabra, el Edil SR. E. FERNANDEZ, mocionando en el sentido de que se acceda a lo peticionado por el funcionariado y el Edil Sr. Leonel Cugnetti, expresando su disconformidad con la inquietud planteada en los referidos obrados.- Seguidamente se retiran de sala los Ediles Sres. Leonel Cugnetti, Manuel Gury Borio y Amílcar Fernández Chaves, lo que conjuntamente con el hecho de que al inicio del tratamiento de este último expediente, se retiraran de sala el Edil Sr. Carlos Barceló y la Edil Srta. Rita Garateguy, motiva que el Cuerpo quede sin el quórum legal para seguir sesionando.- Constatada que fue esta circunstancia por parte del Sr. Presidente, el mismo procede a efectuar el llamado a sala reglamentario, luego del cual y al continuar la Junta sin número, da por finalizada la sesión, siendo la hora dos y diez minutos del día veintidós de diciembre del año mil novecientos ochenta y ocho, labrándose para su debida constancia la presente que se firma en el lugar y fecha precedentemente mencionados.-

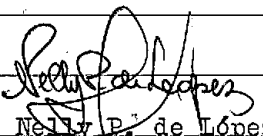
  
Julio Macedo  
2º Vice Pte.


  
Jesús E. Macedo  
Presidente



MALDONADO


  
 José María Vázquez  
 Secretario General

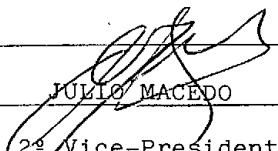
  
 Nelly P. de López  
 Jefe

  
 Martha Dehorta  
 Jefe


ACTA Nº 201.- En la ciudad de Maldonado, a los veintitrés días del mes de diciembre de mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Extraordinaria la Junta Departamental, a efectos de considerar como único punto del orden del día, un proyecto de puesta en vigencia del Art. 27º del Decreto 3534/86, concurren a sala los Ediles Sres: Julio Macedo, Luis E. Berrutti, Ricardo Dutra, Ricardo Ferreira y los Suplentes Edil Sr. Roberto Chiachio y Edil Srta. Cristina Pérez.- Falta con aviso el Presidente del Cuerpo Esc. Jesús Macedo y sin aviso los Ediles Sres. José E. Borges, Arón Tuvi, Elder Silvera, Juan Lladó (quien retirara su renuncia), Wilfredo Fernández Chaves, Gerardo Rodríguez, Hugo Cuadrado, Saúl Miranda, Ernesto Rodríguez Altez, Ricardo Estela, Leonel Cugnetti, Roberto H. Pérez, Rafael Curbelo, Manuel Gury Borio, Juvencio Rodríguez, Enrique Antía, Héctor Fontes, Eugenio Fernández, Nario Palomino, Manuel Quinteiro, Francisco Mesa, Ruben Schiavone, Juan C. Castro, Milton Peloeche Nelson Villalba y Rodolfo Acuña.- Actúa en la Presidencia, el 2º Vice Dr. Julio Macedo, en Secretaría Administrativa el Sr. José María Vázquez y en la Secretaría de Actas, la Sra. Martha Dehorta. Siendo las diecinueve horas y cuarenta y nueve minutos, el Sr. Presidente luego de efectuar el llamado sala<sup>a</sup>/reglamentario, constatando que no existe el quorum reglamentario legal para sesionar, declara clausurado el acto, labrándose para su debida constancia la presente, que se firma en el lugar y fecha arriba indicados.-


Entrelíneas: "a" vale.-

  
 JOSÉ MARÍA VAZQUEZ  
 Secretario General

  
 JULIO MACEDO  
 2º Vice-Presidente

m.d.

  
 MARTHA DEHORTA  
 Jefe

  
 NELLY PIETRACAPRINA  
 Jefe




ACTA Nº 202.- En la ciudad de Maldonado, a los veintitrés días del mes de diciembre -  
del año mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar -  
Sesión Ordinaria la Junta Departamental, concurren a sala los Ediles Sres. Luis E. Be-  
rrutti y Milton Pelоче. Faltan con aviso el Presidente del Cuerpo, Esc. Jesús Macedo  
y los Ediles Sres. Julio Macedo, Ricardo Dutra, Ricardo Ferreira y sin aviso los Edi-  
les Sres. José E. Borges, Arón Tuvi, Elder Silvera, Juan Lladó, Wilfredo Fernández Cha-  
ves, Gerardo Rodríguez, Hugo Cuadrado, Saúl Miranda, Ernesto Rodríguez Altez, Ricardo  
Estela, Leonel Cugnetti, Roberto Halán Pérez, Rafael Curbelo, Manuel Gury Borio, Juvencio Rodríguez, Enrique Antía, Héctor Fontes, Eugenio Fernández, Nario Palomino, Nelson  
Villalba, y Rodolfo Acuña. Actúa en Secretaría Administrativa, el Sr. José María Váz-  
quez y en la Secretaría de Actas, la Sra. Martha Dehorta. Siendo las 21 horas, el Edil  
Sr. Berrutti, solicita la hora, procediéndose en consecuencia por Secretaría, a efec-  
tuar el llamado reglamentario a sala.- A las veintiuna horas y tres minutos, no exis-  
tiendo el quórum legal para sesionar, el Sr. Secretario da por clausurado el acto, la-  
brándose para su debida constancia la presente, que se firma en el lugar y fecha, arri-  
ba indicados.

  
MARTHA DEHORTA

Jefe

  
JOSE MARIA VAZQUEZ

Secretario General

ACTA Nº 203.- En la ciudad de Maldonado, a los veintiocho días del mes de diciembre del  
año mil novecientos ochenta y ocho, respondiendo a la convocatoria para celebrar se-  
sión Extraordinaria la Junta Departamental, concurren a sala los Ediles sres.: Jesús  
Macedo, Manuel Gury Borio, Arón Tuvi, Leonel Cugnetti, Juvencio Rodríguez, Nario Palo-  
mino, Luis E. Berrutti, Ricardo Ferreira, Julio Macedo, Ricardo Dutra, Nelson Villalba  
y los Suplentes Sres. Benjamín Noguez, Alberto Alarcón, Daniel Esquibel, Enrique Fernán-  
dez, Gastón Lafferranderie, Roberto Chiachio, Sra. Martha González de Tuvi y Srta. Cris-  
tina Pérez. Faltan sin aviso los Ediles Sres. José E. Borges, Elder Silvera, Juan Lla